



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
Rua Cel. João Ferreira Barbosa, 46 - Centro - CEP 37855-000
CNPJ: 18.666.172/0001-64 - Estado de Minas Gerais

LICITAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO N.º 144/2021
LICITAÇÃO MODALIDADE:
DISPENSA N.º 30/2021

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR DA PREFEITURA DE SÃO PEDRO DA UNIÃO.

2021



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
Rua Cel. João Ferreira Barbosa, nº 46 – Centro – CEP. 37.885-000
CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais.

São Pedro da União/MG, 02 de agosto de 2021.

Senhor Diretor
Daniel Rubens Galli
Departamento Municipal de Administração

O Departamento Municipal de Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente, solicita analisar a possibilidade de abertura de processo licitatório para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR DA PREFEITURA DE SÃO PEDRO DA UNIÃO.**

Assim disposto, venho informar a necessidade da contratação dessa empresa para que seja ampliado e feitas as manutenções necessárias no prédio da “antiga” Casa do Leite, onde será implantado a Casa de Apoio ao Agricultor, onde será também será instalada a Sede da Emater, e com isso o município deixará de pagar aluguel do imóvel da Emater.

Informo que a demanda gira em torno do valor estimado de R\$ 73.503,98 (setenta e três mil, quinhentos e três reais e noventa e oito centavos) de acordo com as planilhas orçamentárias apresentadas pelo Setor de Engenharia, e que a contratação mais econômica é de R\$ 69.481,19 (sessenta e nove mil e quatrocentos e oitenta e um reais e dezenove centavos) e a obra será realizada em um período de 120 (cento e vinte) dias. Em comprovação, são anexadas as cotações recentes de preços para a realização da obra.

Esclarecendo que o Departamento Municipal de Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente dispõe de rubrica específica para a finalidade no orçamento em execução, vem solicitar as providências necessárias para o atendimento da nossa demanda.

Sendo o que se apresenta, firmo atenciosamente.


Catarina de Fátima Sousa Ribeiro
Diretora do Departamento Municipal de Agricultura,
Pecuária e Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
Rua Cel. João Ferreira Barbosa, nº 46 – Centro – CEP. 37.885-000
CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais.

São Pedro da União/MG, 03 de agosto de 2021.

PROCESSO nº 144/2021 – DISPENSA 30/2021

CONTRATAÇÃO DIRETA

Dispensa de Licitação (art. 75, I, Lei 14.133/2021)

Órgão Requisitante: Departamento Municipal de Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente.

Senhor Prefeito Municipal,
Custódio Ribeiro Garcia.

O Departamento Departamento Municipal de Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente formaliza, em **02/08/2021**, pedido para a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR DA PREFEITURA DE SÃO PEDRO DA UNIÃO**. Com base nas informações expedidas pelo Diretor do Departamento solicitante, abrimos este processo para **CONTRATAÇÃO**, por dispensa de licitação, considerando que o valor estimado da obra é de R\$ 73.503,98 (setenta e três mil quinhentos e três reais e noventa e oito centavos); dentro dos limites estabelecidos no art. 75, inciso I, da Lei Federal nº 14.133/2021.

A requisição da contratação para realização da obra traz os elementos essenciais que possibilitou a abertura do procedimento, como a justificativa do solicitante e a estimativa da despesa com a juntada de cotações de preços dos potenciais fornecedores.

Cumpridas as premissas iniciais, diligenciamos no sentido de contratar o objeto solicitado, selecionando a empresa CONSTRUTORA CONSTRUTECK LTDA-EPP – CNPJ: 23.186.594/0001-72, no valor de R\$ 69.481,19 (sessenta e nove mil e quatrocentos e oitenta e um reais e dezenove centavos). Submeto o procedimento à análise de Vossa Excelência solicitando a competente autorização para a contratação do fornecedor selecionado, juntando documentos em atendimento aos demais requisitos da legislação (Lei nº 14.133/2021), assim representados:

I – declaração da Diretora do Departamento Municipal de Fazenda demonstrando a existência de recursos orçamentários compatíveis em relação ao compromisso a ser assumido, com a identificação da rubrica específica;

II – declaração do Diretor do Departamento Municipal de Administração de que o fornecedor contratado preenche os requisitos de habilitação e qualificação;

III – declaração do Diretor do Departamento Municipal de Administração acerca da escolha do contratado, com a justificativa de preço;

IV – parecer jurídico.

No aguardo de instruções, firmo atenciosamente.

Daniel Rubens Galli
Diretor do Departamento Municipal de Administração



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
Rua Cel. João Ferreira Barbosa, nº 46 – Centro – CEP. 37.885-000
CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais.

DECLARAÇÃO

PROCESSO nº 144/2021 – DISPENSA 30/2021

CONTRATAÇÃO DIRETA

Dispensa de Licitação (art. 75, I, Lei 14.133/2021)

Órgão Requisitante: Departamento Municipal de Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente.

Instada a manifestar no processo nº 144/2021, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR DA PREFEITURA DE SÃO PEDRO DA UNIÃO. DECLARO que o orçamento anual em execução contempla recursos suficientes para custear as despesas da referida aquisição, cuja estimativa de custos informada está em torno de R\$ 73.503,98 (setenta e três mil quinhentos e três reais e noventa e oito centavos).

Declaro que a dotação orçamentária específica para acolher as despesas está representada pela rubrica: **0208 2060620012.097 449051 (Ficha 591)**.

São Pedro da União, 04 de agosto de 2021.

Solange Marques Faria

Diretora do Departamento Municipal de Fazenda



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
Rua Cel. João Ferreira Barbosa, nº 46 – Centro – CEP. 37.885-000
CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais.

DECLARAÇÃO

PROCESSO nº 144/2021 – DISPENSA 30/2021

CONTRATAÇÃO DIRETA

Dispensa de Licitação (art. 75, I, Lei 14.133/2021)

Órgão Requisitante: Departamento Municipal de Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente.

Analisando o Processo nº 144/2021, que tem por objeto a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR DA PREFEITURA DE SÃO PEDRO DA UNIÃO**. DECLARO que examinando a documentação apresentada da empresa pré-selecionada para realizar a obra, qual seja: CONSTRUTORA CONSTRUTECK LTDA-EPP – CNPJ: 23.186.594/0001-72, comprova-se que a mesma preenche os requisitos de habilitação e qualificação mínima necessária para o atendimento, preenchendo os requisitos da nova lei de licitação.

São Pedro da União, 05 de agosto de 2021.

Daniel Rubens Galli.

Departamento Municipal de Administração



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
Rua Cel. João Ferreira Barbosa, nº 46 – Centro – CEP. 37.885-000
CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais.

DECLARAÇÃO

PROCESSO nº 144/2021 – DISPENSA 30/2021

CONTRATAÇÃO DIRETA

Dispensa de Licitação (art. 75, I, Lei 14.133/2021)

Órgão Requisitante: Departamento Municipal de Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente

DECLARO que a escolha da empresa CONSTRUTORA CONSTRUTECK LTDA-EPP – CNPJ: 23.186.594/0001-72, para realizar a obra referente ao Processo nº 144/2021, cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR DA PREFEITURA DE SÃO PEDRO DA UNIÃO**, se deu pelo fato da referida empresa possuir comprovada eficiência e também atestados de capacidade técnica similar ao objeto pretendido, já havendo atendido esta Prefeitura em outras oportunidades com regularidade e eficiência, além de haver apresentado menor preço entre as concorrentes.

Em relação ao preço que ofertou, está condizente com o praticado no mercado conforme pesquisa realizada.

São Pedro da União, 05 de agosto de 2021.

Daniel Rubens Galli

Departamento Municipal de Administração



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
Rua Cel. João Ferreira Barbosa, nº 46 – Centro – CEP. 37.885-000
CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais.

AUTORIZAÇÃO DE CONTRATAÇÃO

PROCESSO nº 144/2021 - DISPENSA 30/2021

CONTRATAÇÃO DIRETA

Dispensa de Licitação (art. 75, I, Lei 14.133/2021)

Órgão Requisitante: Departamento Municipal de Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente.

Tendo como embasamento as informações e documentos apresentados pelo Diretor do Departamento Municipal de Administração, relativamente ao processo que objetiva a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR DA PREFEITURA DE SÃO PEDRO DA UNIÃO**, com custo de R\$ 69.481,19 (sessenta e nove mil e quatrocentos e oitenta e um reais e dezenove centavos), estando cumprido o controle prévio de legalidade a teor de Parecer Jurídico exarado, vem autorizar a contratação da empresa para realizar a obra demandada mediante contratação direta com dispensa de licitação, observados os demais dispositivos aplicáveis da nova lei de licitações, Lei Federal nº 14.133, de 01 de abril de 2021.

Dê-se divulgação deste ato, ou do extrato do contrato que dele se originar, no sítio eletrônico oficial desta Prefeitura, em cumprimento ao parágrafo único, do art. 72, da nova lei de licitações.

São Pedro da União, 09 de agosto 2021.


Custódio Ribeiro Garcia
Prefeito Municipal

04-1 Processo de Compra/Licitacao - 2021
 REQUISICOES DE UM PROCESSO
 PROCESSO DE LICITACAO POR ITEM
 REQUISITANTE: DEPARTAMENTO MUNICIPAL AGRIC. PECUARIA DESENV. SUST
 DATA DA RIMS: 12/08/2021
 REQUISICAO: 02682/21
 1,0000 SERVICOS REFORMA/MANUT. CASA APOIO AGRI Cod: 205
 73.503,98
 REF.: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR DA
 PREFEITURA DE SÃO PEDRO DA UNIAO.
 VALOR TOTAL DA RIMS: 73.503,98

VALOR TOTAL DO LOCAL: 73.503,98
 VALOR DO PROCESSO: 73.503,98


 SETOR DE LICITAÇÕES

EMISSAO DA REQUISICAO

RIMS : 02682/21 BLOCO:
ALMOXARIFADO : ALM - ALMOXARIFADO
DESTINO/APLICACAO: DMAPDS - DEPARTAMENTO MUNICIPAL AGRIC. PECUARIA DESENV. SUS
UNIDADE : DEPARTAMENTO MUNIC AGRIC. PEC. DESENV. SUSTENTAVEL - 0208

DATA DA REQUISICAO: 12/08/2021

DESCRICAO SUMARIA: CONTRATAAO DE EMPRESA PARA A AMPLIACAO E SERVICOS
DE MANUTENCAO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR DA
PREFEITURA DE SAO PEDRO DA UNIAO.

ITEM	DESCRICAO	P R O D U T O	CODIGO	UN	FICHA ORCTO	QUANTIDADE	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL DO PRODUTO
1	REFORMA/MANUT. CASA APOIO AGRIC CONTRATAAO DE EMPRESA PARA A AMPLIACAO E SERVICOS DE MANUTENCAO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR DA P REFEITURA DE SAO PEDRO DA UNIAO.		27503	SV	591	1,0000	73.503,9800	73.503,98
VALOR TOTAL DA REQUISICAO								73.503,98

Rubens *Cat*
ASSINATURA/MATRICULA DO REQUISITANTE

[Assinatura]
ASSINATURA DO RESP. PELA APROVACAO

[Assinatura]
DATA DA APROVACAO

PREPARADO POR DANIEL RUBENS GALLI

COMERCIAL E CONSTRUTORA W.A. LTDA - **Constr Wa**

CNPJ: 06.190.494/0001-09

Inscrição Estadual 001063500.00-24

Rua Nicanor Mendonça, nº 567- Bairro Novo Horizonte

CEP 37948-000 – Bom Jesus da Penha – Minas Gerais

CARTA PROPOSTA COMERCIAL

São Pedro da União, 19 de julho de 2021.

À

Prefeitura Municipal de São Pedro da União

A/C Comissão Permanente de Licitação

Prezados Senhores,

A empresa Comercial e Construtora W.A. Ltda, inscrita no CNPJ sob o Nº 06.190.494/0001-09, neste ato representada por Wellington Vieira da Silva, brasileiro, casado, portador do CPF nº 682.211.006-25, sócio - proprietário da empresa supracitada, em atendimento as disposições que regem as licitações no município de São Pedro da União, após análise dos instrumentos apresentados e tendo pleno conhecimento do seu conteúdo, se propõe a executar as obras objeto desta licitação, sob sua inteira responsabilidade, nas condições a seguir:

1. O objeto da presente proposta é a:

OBJETO 01 – OBRA DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR, SITUADA À RUA VEREADOR JORGE JOSÉ, Nº 13, NOVA SÃO PEDRO.

2. O preço proposto para a obra e dos serviços é de:

Objeto 01: R\$ 69.799,80 (sessenta e nove mil e setecentos e noventa e nove reais e oitenta centavos); conforme planilha(s) de preços e serviços anexa(s).

3 - O prazo para execução das obras e dos serviços de engenharia é de:

Objeto 01: 120 (cento e vinte) dias, contados da data de fornecimento da Ordem de Serviços, após a assinatura do contrato.

06.190.494/0001-09

COMERCIAL E
CONSTRUTORA W.A. LTDA.

RUA NICANOR MENDONÇA, 567
NOVO HORIZONTE - CEP 37948-000
BOM JESUS DA PENHA/MG

COMERCIAL E CONSTRUTORA W.A. LTDA - **Constr Wa**

CNPJ: 06.190.494/0001-09

Inscrição Estadual 001063500.00-24

Rua Nicanor Mendonça, nº 567- Bairro Novo Horizonte

CEP 37948-000 – Bom Jesus da Penha – Minas Gerais

4. Em cada preço estão incluídos todos os custos diretos ou indiretos com a prestação do serviço, inclusive tributos, equipamentos, pessoal, taxas, manutenção e abastecimento de maquinários e caminhões, transportes, alimentação etc.

5. A empresa declara a suficiência do preço proposto para a cobertura de todas as despesas que envolvem as mercadorias licitadas.

6. A presente proposta é valida pelo prazo de 60 (sessenta) dias, contados a partir da data final para entrega dos envelopes.

7. A empresa declara estar apta do ponto de vista jurídico, econômico, técnico e operacional para os serviços que integram esta proposta.

Segue anexa a Planilha Orçamentária com os quantitativos e preços unitários e totais, bem como detalhamento do BDI, demonstrando sua composição.

Atenciosamente.

Wellington Vieira da Silva

Comercial e Construtora W.A. Ltda

Representante Legal

06.190.494/0001-09

COMERCIAL E
CONSTRUTORA W.A. LTDA.

RUA NICANOR MENDONÇA, 567
NOVO HORIZONTE - CEP 37948-000
BOM JESUS DA PENHA/MG

COMERCIAL E CONSTRUTORA W.A. LTDA - CONSTRWA

CNPJ: 06.190.494/0001-09 INSCRIÇÃO ESTADUAL: 001063500.00-24

Rua Nicanor Mendonça, nº 567 - Bairro Novo Horizonte

CEP 37948-000 - Bom Jesus da Penha - Minas Gerais

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI**MUNICÍPIO:** SÃO PEDRO DA UNIÃO - MG**OBRA / EMPREENDIMENTO:** AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR**ENDEREÇO DA OBRA:** RUA VEREADOR JORGE JOSÉ, Nº 13 - NOVA SÃO PEDRO**Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:** 50,00%**Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):** 5,00%**COMPOSIÇÃO DO BDI (ACÓRDÃO TCU Nº 2622/2013 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS)****TIPO DE OBRA:** Construção e Reforma de Edifícios

ITENS - SIGLA	ADOTADO (%)	1º Quartil	Médio	3º Quartil
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	4,00%	3,00%	4,00%	5,50%
SEGURO E GARANTIA (SG)	0,80%	0,80%	0,80%	1,00%
RISCO (R)	0,97%	0,97%	1,27%	1,27%
DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	0,59%	0,59%	1,23%	1,39%
LUCRO (L)	6,16%	6,16%	7,40%	8,96%
TRIBUTOS (IMPOSTO COFINS 3% E PIS 0,65%) (CP)	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%
TRIBUTOS (ISS, VARIÁVEL DE ACORDO COM O MUNICÍPIO) (ISS)	2,50%	0,00%	2,50%	5,00%
TRIBUTOS (CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA - 0% OU 4,5% - DESONERAÇÃO) (CPRB)	4,50%	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM DESONERAÇÃO (FÓRMULA ACORDÃO TCU) - BDI PAD	20,35%	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM DESONERAÇÃO - BDI DES - (ADOTADO)	26,41%			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

São Pedro da União, 19 de julho de 2021.

Wellington Vieira Da Silva

Representante Legal - Comercial e Construtora W.A. Ltda

06.190.494/0001-09**COMERCIAL E
CONSTRUTORA W.A. LTDA.**RUA NICANOR MENDONÇA, 567
NOVO HORIZONTE - CEP 37948-000
BOM JESUS DA PENHA/MG

COMERCIAL E CONSTRUTORA W.A. LTDA - CONSTRWA

CNPJ: 06.190.494/0001-09 INSCRIÇÃO ESTADUAL: 001063500.00-24

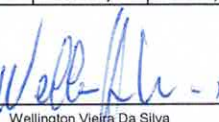
Rua Nicanor Mendonça, n° 567 - Bairro Novo Horizonte

CEP 37948-000 - Bom Jesus da Penha - Minas Gerais

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO	OBRA / EMPREENDIMENTO AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR
RECURSO PRÓPRIO	ENDEREÇO DA OBRA / EMPREENDIMENTO RUA VEREADOR JORGE JOSÉ, N° 13 - NOVA SÃO PEDRO - SÃO PEDRO DA UNIÃO - MG

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO								
Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	Total
1	AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR	69.799,80	% Período 100,00	14,63	28,87	25,52	30,98	100,00%
1.1	(SERVIÇOS PRELIMINARES)	2.739,60	% Período 3,92	100,00%				100,00%
1.2	(FUNDAÇÕES)	7.470,94	% Período 10,70	100,00%				100,00%
1.3	(ESTRUTURAS)	7.182,98	% Período 10,29		100,00%			100,00%
1.4	(ALVENARIAS)	5.073,29	% Período 7,27		100,00%			100,00%
1.5	CAIXAS, ELETRODUTOS E MÓDULOS)	199,87	% Período 0,29			100,00%		100,00%
1.6	(COBERTURA)	6.642,30	% Período 9,52			100,00%		100,00%
1.7	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS)	3.274,81	% Período 4,69			100,00%		100,00%
1.8	(ESQUADRIAS)	7.893,39	% Período 11,31		100,00%			100,00%
1.9	ARGAMASSAS PARA REVESTIMENTO)	3.755,71	% Período 5,38			100,00%		100,00%
1.10	(REVESTIMENTOS)	205,05	% Período 0,29			100,00%		100,00%
1.11	(PISOS)	3.735,27	% Período 5,35			100,00%		100,00%
1.12	(INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS)	615,82	% Período 0,88				100,00%	100,00%
1.13	(PINTURAS)	12.665,97	% Período 18,15				100,00%	100,00%
1.14	(SERVIÇOS COMPLEMENTARES)	7.469,50	% Período 10,70				100,00%	100,00%
1.15	(SERVIÇOS FINAIS)	875,30	% Período 1,25				100,00%	100,00%
Total: R\$ 69.799,80			%	14,63	28,87	25,52	30,98	100,00
		PERÍODO	%	14,63	28,87	25,52	30,98	100,00
			INVESTIMENTO:	10.210,54	20.149,66	17.813,01	21.626,59	69.799,80
		PERÍODO	%	14,63	43,50	69,02	100,00	
			INVESTIMENTO:	10.210,54	30.360,20	48.173,21	69.799,80	

São Pedro da União, 19 de Julho de 2021



Wellington Vieira Da Silva

Representante Legal - Comercial e Construtora W.A. Ltda

[06.190.494/0001-09]

**COMERCIAL E
CONSTRUTORA W.A. LTDA.**

**RUA NICANOR MENDONÇA, 567
NOVO HORIZONTE - CEP 37948-000
BOM JESUS DA PENHA/MG**



06.190.494/0001-09

COMERCIAL E
CONSTRUTORA W.A. LTDA.

COMERCIAL E CONSTRUTORA W.A. LTDA - CONSTRWA

RUA NICANOR MENDONÇA, 567
NOVO HORIZONTE - CEP 37948-000
BOM JESUS DA PENHA/MGCNPJ: 06.190.494/0001-09 INSCRIÇÃO ESTADUAL: 001063500.00-24
Rua Nicanor Mendonça, n° 567 - Bairro Novo Horizonte
CEP 37948-000 - Bom Jesus da Penha - Minas Gerais

ORÇAMENTO BASE P. LICITAÇÃO		OBRA / EMPREENDIMENTO		PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				ENDEREÇO DA OBRA / EMPREENDIMENTO					
RECURSO PRÓPRIO		AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR		RUA VEREADOR JORGE JOSÉ, N° 13 - NOVA SÃO PEDRO									
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	MUNICÍPIO / UF	Descrição	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Total (R\$)	BDI 2
Item	Fonte	Código											
OBRA DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR													
1			AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR										
1.1			(SERVIÇOS PRELIMINARES)										
1.1.0.1	SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M	2,50	318,11	BDI 1	402,12	M ²				1.005,30	0,00%
1.1.0.2	SETOP	ED-50273	LOCAÇÃO DA OBRA (GABARITO)	37,50	6,88	BDI 1	8,70	M ²				326,25	
1.1.0.3	SETOP	ED-48480	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	5,51	10,83	BDI 1	13,69	M ²				75,43	
1.1.0.4	SETOP	ED-51097	ATERRO COMPACTADO MANUAL, COM SOQUETE	8,34	45,52	BDI 1	57,54	M ³				479,88	
1.1.0.5	SETOP	ED-48436	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO SEM APROVEITAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	7,36	91,51	BDI 1	115,68	M ³				851,40	
1.1.0.6	SETOP	ED-48516	RETIRADA DE VIDRO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE LIMPEZA DO ENCAIXE	0,53	2,00	BDI 1	2,53	M ²				1,34	
1.2			(FUNDAÇÕES)									7.470,94	
1.2.0.1	SETOP	ED-49748	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MANUAL D = 250 MM	14,50	26,78	BDI 1	33,85	M				490,83	
1.2.0.2	SETOP	ED-49749	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MANUAL D = 300 MM	12,00	40,17	BDI 1	50,78	M				609,36	
1.2.0.3	SINAPI	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, SEM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	1,86	201,62	BDI 1	254,87	M ³				474,06	
1.2.0.4	SETOP	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	0,30	347,16	BDI 1	438,84	M ³				131,65	
1.2.0.5	SETOP	ED-49787	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	3,12	466,96	BDI 1	590,28	M ³				1.841,67	
1.2.0.6	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	42,81	16,29	BDI 1	20,59	KG				881,46	

COMERCIAL E CONSTRUTORA W.A. LTDA - CONSTRWA

CNPJ: 06.190.494/0001-09 INSCRIÇÃO ESTADUAL: 001063500.00-24
 Rua Nicanor Mendonça, n° 567 - Bairro Novo Horizonte
 CEP 37948-000 - Bom Jesus da Penha - Minas Gerais

ORÇAMENTO BASE P. LICITAÇÃO		OBRA / EMPREENDIMENTO		ENDEÇO DA OBRA / EMPREENDIMENTO					
RECURSO PRÓPRIO		AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR		RUA VEREADOR JORGE JOSÉ, N° 13 - NOVA SÃO PEDRO					
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	MUNICÍPIO / UF		BDI 1	BDI 2	BDI 1	BDI 2	BDI 2	
BELO HORIZONTE	jul/21	SÃO PEDRO DA UNIÃO / MG		26,41%	0,00%		0,00%	0,00%	
Item	Fonte	Código	Descrição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
OBRA DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR									
1.2.0.7	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	149,36	KG	13,15	BDI 1	16,62	2.482,36
1.2.0.8	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	6,04	M²	27,43	BDI 1	34,67	209,41
1.2.0.9	SETOP	ED-50600	APLICAÇÃO DE LONA PRETA, ESP. 150 MICRAS, INCLUSIVE FORNECIMENTO (ESTRUTURAS)	127,79	M²	2,17	BDI 1	2,74	350,14
1.3			FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO		M²	31,21	BDI 1	39,45	1.114,86
1.3.0.1	SETOP	ED-8471	PONTALETE ROLIÇO SEM TRATAMENTO, D = 8 A 11 CM, H = 3 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA (PARA ESCORAMENTO)	7,20	M	2,58	BDI 1	3,26	23,47
1.3.0.2	SINAPI-I	2745	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	2,70	M³	488,99	BDI 1	618,13	1.668,95
1.3.0.3	SETOP	ED-49619	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	2,30	M	28,06	BDI 1	35,47	81,58
1.3.0.4	SINAPI	93198	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	2,30	M	33,87	BDI 1	42,82	98,49
1.3.0.5	SINAPI	93190	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	48,05	KG	16,32	BDI 1	20,63	991,27
1.3.0.6	SINAPI	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	193,50	KG	13,10	BDI 1	16,56	3.204,36
1.3.0.7	SINAPI	92778	(ALVENARIAS)						
1.4			ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	50,68	M²	56,61	BDI 1	71,56	3.626,66
1.4.0.1	SETOP	ED-48193							5.073,29
									69.799,80

COMERCIAL E CONSTRUTORA W.A. LTDA - CONSTRWA

CNPJ: 06.190.494/0001-09 INSCRIÇÃO ESTADUAL: 001063500.00-24

Rua Nicancor Mendonça, n° 567 - Bairro Novo Horizonte

CEP 37948-000 - Bom Jesus da Penha - Minas Gerais

ORÇAMENTO BASE P. LICITAÇÃO		OBRA / EMPREENDIMENTO		ENDEREÇO DA OBRA / EMPREENDIMENTO				
RECURSO PRÓPRIO		AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR		RUA VEREADOR JORGE JOSÉ, N° 13 - NOVA SÃO PEDRO				
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	MUNICÍPIO / UF		BDI 1	BDI 2	BDI 1	BDI 2	BDI 2
BELO HORIZONTE	jul/21	SÃO PEDRO DA UNIÃO / MG		26,41%	0,00%		0,00%	0,00%
Item	Fonte	Código	Descrição	Quantidade	Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
OBRA DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR								
1.4.0.2	SINAPI	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016	M	40,42	BDI 1	35,79	1.446,63
1.5			CAIXAS, ELETRODUTOS E MÓDULOS					199,87
1.5.0.1	SETOP	ED-49414	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO	M	9,60	BDI 1	7,76	74,50
1.5.0.2	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UNID.	2,00	BDI 1	13,53	27,06
1.5.0.3	SETOP	ED-15766	CONJUNTO DE UM (1) INTERRUPTOR PARALELO, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V) E UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	UNID.	2,00	BDI 1	34,71	69,42
1.5.0.4	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UNID.	1,00	BDI 1	24,93	24,93
1.5.0.5	SETOP	ED-49495	PLACA PARA CAIXA 2" X 4", COM FURO CENTRAL	UNID.	1,00	BDI 1	3,96	3,96
1.6			(COBERTURA)					6.642,30
1.6.0.1	SETOP	ED-48429	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO DUPLA TERMOACÚSTICA COM DUAS FACES TRAPEZOIDAIS, ESP. 0,43MM, PREENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO/ISOPOR COM ESP. 30MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	33,18	BDI 1	139,34	4.623,30
1.6.0.2	SETOP	ED-49668	FORNECIMENTO, FABRICAÇÃO, TRANSPORTE E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA TELHADO SOBRE LAJE PARA TELHAS METÁLICAS, INCLUSIVE PINTURA PRIMER	M²	33,18	BDI 1	60,85	2.019,00
1.7			INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS					3.274,81

COMERCIAL E CONSTRUTORA W.A. LTDA - CONSTRWA

CNPJ: 06.190.494/0001-09 INSCRIÇÃO ESTADUAL: 001063500.00-24

Rua Nicanor Mendonça, n° 567 - Bairro Novo Horizonte

CEP 37948-000 - Bom Jesus da Penha - Minas Gerais

ORÇAMENTO BASE P. LICITAÇÃO		OBRA / EMPREENDIMENTO		ENDEREÇO DA OBRA / EMPREENDIMENTO					
RECURSO PRÓPRIO		AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR		RUA VEREADOR JORGE JOSÉ, N° 13 - NOVA SÃO PEDRO					
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	MUNICÍPIO / UF		BDI 1	BDI 2	BDI 1	BDI 2	BDI 1	BDI 2
BELO HORIZONTE	jul/21	SÃO PEDRO DA UNIÃO / MG		26,41%	0,00%				
Item	Fonte	Código	Descrição	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
OBRA DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR									
1.7.0.1	SETOP	ED-50657	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA N° 24 GSG, DESENVOLVIMENTO = 60 CM	M	61,51	BDI 1	77,75	806,27	
1.7.0.2	SETOP	ED-48669	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	28,74	BDI 1	36,33	103,54	
1.7.0.3	COMPOSIÇÃO	2	CANALETE PARA DRENAGEM, TIPO MEIA CANA, EM CONCRETO, MOLDADA IN LOCO, DIMENSÕES 40 X 30 CM (DIÂMETRO X PROFUNDIDADE), INCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M	26,95	BDI 1	34,07	370,34	
1.7.0.4	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	41,94	BDI 1	53,02	942,17	
1.7.0.5	SETOP	ED-50678	RUFO E CONTRA-RUFO DE CHAPA GALVANIZADA N° 24, DESENVOLVIMENTO = 33 CM	M	30,68	BDI 1	38,78	1.052,49	
1.8			(ESQUADRIAS)					7.893,39	
1.8.0.1	SINAPI	94562	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	517,31	BDI 1	653,93	980,90	
1.8.0.2	SETOP	ED-50983	PORTÃO DE GRADE COLOCADO COM CADEADO	M²	232,88	BDI 1	294,38	3.744,51	
1.8.0.3	SETOP	ED-50982	PORTÃO DE FERRO PADRÃO, EM CHAPA (TIPO LAMBRI), COLOCADO COM CADEADO	M²	251,87	BDI 1	318,39	3.167,98	
1.9			ARGAMASSAS PARA REVESTIMENTO)					3.755,71	
1.9.1			(REVESTIMENTO INTERNO)					1.802,75	
1.9.1.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M²	2,91	BDI 1	3,68	177,89	

COMERCIAL E CONSTRUTORA W.A. LTDA - CONSTRWA

CNPJ: 06.190.494/0001-09 INSCRIÇÃO ESTADUAL: 001063500.00-24

Rua Nicanor Mendonça, nº 567 - Bairro Novo Horizonte

CEP 37948-000 - Bom Jesus da Penha - Minas Gerais

ORÇAMENTO BASE P. LICITAÇÃO		OBRA / EMPREENDIMENTO		ENDEREÇO DA OBRA / EMPREENDIMENTO					
RECURSO PRÓPRIO		AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR		RUA VEREADOR JORGE JOSÉ, Nº 13 - NOVA SÃO PEDRO					
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	MUNICÍPIO / UF		BDI 1	BDI 2	BDI 1	BDI 2	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
BELO HORIZONTE	jul/21	SÃO PEDRO DA UNIÃO / MG		26,41%	0,00%		0,00%		
Item	Fonte	Código	Descrição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
OBRA DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR									
1.9.1.2	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	48,34	M²	24,96	BDI 1	31,55	1.525,13
1.9.1.3	SINAPI	87535	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	3,68	M²	21,44	BDI 1	27,10	99,73
1.9.2			(REVESTIMENTO EXTERNO)						1.952,96
1.9.2.1	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	16,76	M²	6,14	BDI 1	7,76	130,06
1.9.2.2	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	16,76	M²	40,21	BDI 1	50,83	851,91
1.9.2.3	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	23,70	M²	4,65	BDI 1	5,88	139,36
1.9.2.4	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	23,70	M²	27,76	BDI 1	35,09	831,63
1.10			(REVESTIMENTOS)						205,05



COMERCIAL E CONSTRUTORA W.A. LTDA - CONSTRWA

CNPJ: 06.190.494/0001-09 INSCRIÇÃO ESTADUAL: 001063500.00-24

Rua Nicanor Mendonça, n° 567 - Bairro Novo Horizonte

CEP 37948-000 - Bom Jesus da Penha - Minas Gerais

ORÇAMENTO BASE P. LICITAÇÃO		OBRA / EMPREENDIMENTO		ENDERECO DA OBRA / EMPREENDIMENTO					
RECURSO PRÓPRIO		AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR		RUA VEREADOR JORGE JOSÉ, N° 13 - NOVA SÃO PEDRO					
LOCALIDADE SINAPI		MUNICÍPIO / UF		BDI 1		BDI 2		BDI 2	
BELO HORIZONTE		SÃO PEDRO DA UNIÃO / MG		26,41%		0,00%		0,00%	
Item	Fonte	Código	Descrição	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total	Preço Total
OBRA DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR				69.799,80					
1.10.0.1	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	3,68	44,08	BDI 1	55,72	205,05	205,05
1.11			(PISOS)					3.735,27	3.735,27
1.11.0.1	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	0,80	570,47	BDI 1	721,13	576,90	576,90
1.11.0.2	SETOP	ED-50566	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM	38,81	24,01	BDI 1	30,35	1.177,88	1.177,88
1.11.0.3	SINAPI	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	38,81	37,25	BDI 1	47,09	1.827,56	1.827,56
1.11.0.4	SINAPI	96467	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE DIMENSÕES 35X35CM (PADRAO POPULAR). AF_06/2017	24,39	4,96	BDI 1	6,27	152,93	152,93
1.12			(INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS)					615,82	615,82
1.12.0.1	SETOP	ED-50296	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE VÁLVULA DE DESCARGA E TUBO DE LIGAÇÃO	1,00	163,42	BDI 1	206,58	206,58	206,58
1.12.0.2	SINAPI	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	323,74	BDI 1	409,24	409,24	409,24
1.13			(PINTURAS)					12.665,97	12.665,97
1.13.1			(PAREDES EXTERNAS)					3.073,51	3.073,51

COMERCIAL E CONSTRUTORA W.A. LTDA - CONSTRWA

CNPJ: 06.190.494/0001-09 INSCRIÇÃO ESTADUAL: 001063500.00-24

Rua Nicanor Mendonça, n° 567 - Bairro Novo Horizonte

CEP 37948-000 - Bom Jesus da Penha - Minas Gerais

ORÇAMENTO BASE P. LICITAÇÃO		OBRA / EMPREENDIMENTO		ENDEREÇO DA OBRA / EMPREENDIMENTO					
RECURSO PRÓPRIO		AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR		RUA VEREADOR JORGE JOSÉ, N° 13 - NOVA SÃO PEDRO					
LOCALIDADE SINAPI		MUNICÍPIO / UF		BDI 1		BDI 2		BDI 2	
BELO HORIZONTE		SÃO PEDRO DA UNIÃO / MG		26,41%		0,00%		0,00%	
Item	Fonte	Código	Descrição	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total	
OBRA DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR				69.799,80					
1.13.1.1	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M²	163,38	BDI 1	2,67	436,22	
1.13.1.2	SETOP	ED-50455	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE MASSA CORRIDA (PVA), EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO	M²	16,76	BDI 1	23,47	393,36	
1.13.1.3	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	146,62	BDI 1	13,15	1.928,05	
1.13.1.4	SETOP	ED-50509	PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	17,28	BDI 1	18,28	315,88	
1.13.2			(PAREDES INTERNAS)					3.502,93	
1.13.2.1	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M²	189,89	BDI 1	2,67	507,01	
1.13.2.2	SETOP	ED-50455	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE MASSA CORRIDA (PVA), EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO	M²	48,34	BDI 1	23,47	1.134,54	
1.13.2.3	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	141,55	BDI 1	13,15	1.861,38	
1.13.3			(TETOS)					1.918,76	
1.13.3.1	SETOP	ED-50499	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	155,87	BDI 1	12,31	1.918,76	
1.13.4			(METAIS)					4.170,77	
1.13.4.1	SETOP	ED-50491	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M²	135,54	BDI 1	29,38	3.982,17	
1.13.4.2	SETOP	ED-50496	PINTURA ESMALTE EM TUBO GALVANIZADO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M	10,00	BDI 1	18,86	188,60	
1.14			(SERVIÇOS COMPLEMENTARES)					7.469,50	

COMERCIAL E CONSTRUTORA W.A. LTDA - CONSTRWA

CNPJ: 06.190.494/0001-09 INSCRIÇÃO ESTADUAL: 001063500.00-24

Rua Nicanor Mendonça, nº 567 - Bairro Novo Horizonte

CEP 37948-000 - Bom Jesus da Penha - Minas Gerais

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ORÇAMENTO BASE P. LICITAÇÃO		OBRA / EMPREENDIMENTO		ENDEREÇO DA OBRA / EMPREENDIMENTO				
RECURSO PRÓPRIO		AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR		RUA VEREADOR JORGE JOSÉ, Nº 13 - NOVA SÃO PEDRO				
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	MUNICÍPIO / UF		BDI 1	BDI 2	BDI 2	BDI 2	
BELO HORIZONTE	jul/21	SÃO PEDRO DA UNIÃO / MG		26,41%	0,00%	0,00%	0,00%	
Item	Fonte	Código	Descrição	Quantidade	Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
OBRA DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR								
1.14.0.1	SETOP	ED-50940	GUARDA-CORPO EM TUBO GALVANIZADO DIN 2440 D = 2", COM SUBDIVISÕES EM TUBO DE AÇO D = 1/2", H = 1,05 M	9,00	317,71	BDI 1	401,62	3.614,58
1.14.0.2	SETOP	ED-50939	GUARDA-CORPO EM AÇO GALVANIZADO DIN 2440, D = 2", COM SUBDIVISÕES EM TUBO DE AÇO D = 1/2", H = 1,05 M - COM CORRIMÃO DUPLO DE TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE D = 1 1/2"	5,00	463,44	BDI 1	585,83	2.929,15
1.14.0.3	SETOP	ED-50937	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO DIN 2440, D = 1 1/2" - FIXADO EM ALVENARIA	5,00	96,91	BDI 1	122,50	612,50
1.14.0.4	COMPOSIÇÃO	1	VIDRO CANELADO 4MM, INCLUSIVE COLOCAÇÃO	2,03	122,08	BDI 1	154,32	313,27
1.15			(SERVIÇOS FINAIS)					875,30
1.15.0.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	168,97	1,21	BDI 1	1,53	258,52
1.15.0.2	SETOP	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	167,15	2,92	BDI 1	3,69	616,78
							VALOR TOTAL DA OBRA:	69.799,80

São Pedro da União, 19 de Julho de 2021



Wellington Vieira Da Silva

Representante Legal - Comercial e Construtora W.A. Ltda

06.190.494/0001-09

**COMERCIAL E
CONSTRUTORA W.A. LTDA.**

RUA NICANOR MENDONÇA, 567
NOVO HORIZONTE - CEP 37948-000
BOM JESUS DA PENHA/MG

Anexo III – Programa comercial

À
Prefeitura Municipal de São Pedro da União -MG

A/C Comissão Permanente de
Licitação

1.1 Dados Principais

Razão Social: CONSTRUTORA CONSTRUTECK LTDA - EPP

CNPJ: 23.186.594/0001-72

Inscrição Estadual: 002619895.00-42

Representante Legal: Lucas Henrique de Souza
Gerente

Qualificações: Empresário, Sócio

CPF: 116.787.956-23

RG: MG- 20.282.738

Dados de Endereço:

CEP: 37860000

UF: MG

Município: NOVA RESENDE

Bairro: CENTRO

Logradouro: RUA JOÃO SILVA

Número: 178 SALA01

Telefone: (35)9 9940-5753 / 9 9900-6779

E-mail: construteck.nr18@gmail.com

Dados Bancários :

Banco Sicoob

Agencia : 4104

Conta Corrente : 10 892 8

CONSTRUTORA CONSTRUTECK LTDA-EPP

CNPJ : 23. 186. 594/ 0001-72



CONSTRUTORA CONSTRUTECK LTDA – EPP
CNPJ: 23.186.594/0001-72 CEP:37860-000
Rua João Silva N-178-Centro Nova Resende -MG
E-mail : construteck.nr18@gmail.com
Fone : (35) 9 9164-4949 / 9 9940-5753

CONDIÇÕES GERAIS

A proponente declara conhecer os termos do instrumento convocatório que rege a presente licitação.

A validade da proposta é 60 (sessenta) dias contados a partir da data da sessão.

Nova Resende, 23 de julho de 2021.

CONSTRUTORA
CONSTRUTECK

LTDA:23186594000172

Assinado de forma digital por
CONSTRUTORA CONSTRUTECK
LTDA:23186594000172
Dados: 2021.07.30 15:45:23
-03'00'

CONSTRUTORA CONSTRUTECK LTDA-EPP

CNPJ 23.186.595/0001-72



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
Rua Celso Ferreira Barbosa, n.º 46 – Centro - CEP: 37855-000
CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais

PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - RECURSO PROPRIO

OBRA/EMPREENDIMENTO
PROJETO DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR -

ENDEREÇO DA OBRA/EMPREENDIMENTO
Rua Vereador Jorge José, nº 13 - Nova São Pedro

FRENTES DE OBRA:

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
0	APLICAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR (SERVIÇOS PRELIMINARES)			
1.				
1.1.				
1.1.0.1.	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA N. 22. ADESIVADA, DE 2,0 X 1,125* M	M2	2,50	PLACA DE OBRA COM DIMENSÕES 2,00M X 1,25M
1.1.0.2.	LOCAÇÃO DA OBRA (GABARITO)	M2	37,50	LARGURA X COMPRIMENTO
1.1.0.3.	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	5,51	QUANTIDADE X COMPRIMENTO X ALTURA
1.1.0.4.	ATERRO COMPACTADO MANUAL, COM SOQUETE	M3	8,34	LARGURA X COMPRIMENTO X ALTURA
1.1.0.5.	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO SEM APROVEITAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	7,36	COMPRIMENTO X ALTURA
1.1.0.6.	RETRADA DE VIDRO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE LIMPEZA DO ENCAIXE (FUNDAÇÕES)	M2	0,53	QUANTIDADE X LARGURA X ALTURA
1.2.				
1.2.0.1.	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MANUAL D = 250 MM	M	14,50	QUANTIDADE DE ESTACAS X PROFUNDIDADE
1.2.0.2.	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MANUAL D = 300 MM	M	12,00	QUANTIDADE DE ESTACAS X PROFUNDIDADE
1.2.0.3.	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, SEM PRENSÃO DE FORMA, AF_06/2017	M3	1,86	COMPRIMENTO X LARGURA X ALTURA (VIGA BALDRAME + CONCRETO MAAGRO)
1.2.0.4.	LASTRO DE CONCRETO MAAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	0,30	COMPRIMENTO X LARGURA X ESPESURA (5 CM)
1.2.0.5.	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 25 MPa, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. (FUNDAÇÃO)	M3	3,12	VOLUME DE CONCRETO PARA VIGAS BALDRAME + ESTACAS
1.2.0.6.	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM, AF_06/2017	KG	42,81	QUANTIDADE CONFORME PROLETO
1.2.0.7.	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM, AF_06/2017	KG	149,36	QUANTIDADE CONFORME PROLETO
1.2.0.8.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	6,04	COMPRIMENTO X LARGURA DA SUPERFÍCIE DAS VIGAS BALDRAME
1.2.0.9.	APLICAÇÃO DE LONA PRETA, ESP. 150 MICRAS, INCLUSIVE FORNECIMENTO (ESTRUTURAS)	M2	127,79	LARGURA X COMPRIMENTO X 2 (USAR DOBRADA)
1.3.				

EVENTOS	1	2
TOTAL POR FRENTE (R\$):	89.461,18	
(SERVIÇOS PRELIMINARES)	2,50	
(SERVIÇOS PRELIMINARES)	37,50	
(SERVIÇOS PRELIMINARES)	5,51	
(SERVIÇOS PRELIMINARES)	8,34	
(SERVIÇOS PRELIMINARES)	7,36	
(SERVIÇOS PRELIMINARES)	0,53	
(FUNDAÇÕES)	14,50	
(FUNDAÇÕES)	12,00	
(FUNDAÇÕES)	1,86	
(FUNDAÇÕES)	0,30	
(FUNDAÇÕES)	3,12	
(FUNDAÇÕES)	42,81	
(FUNDAÇÕES)	149,36	
(FUNDAÇÕES)	6,04	
(FUNDAÇÕES)	127,79	



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
 Rua Cel João Ferreira Barbosa, n.º 46 – Centro - CEP: 37855-000
 CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais

PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
 Memória de Cálculo - RECURSO PRÓPRIO

OBRA/EMPREENDIMENTO
 PROJETO DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR -

ENDEREÇO DA OBRA/EMPREENDIMENTO
 Rua Vereador Jorge José, nº 13 - Nova São Pedro

FRENTES DE OBRA:

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
0				
1.3.0.1.	FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO. REAPROVEITAMENTO (SX), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	28,26	PILARES = ALTURA X LARGURA X LADOS, EXCETO EM CONTATO COM ALVENARIA, VIGAS = COMPRIMENTO X ALTURA X LADOS, EXCETO EM CONTATO COM ALVENARIA
1.3.0.2.	PONTALETE ROLICO SEM TRATAMENTO, D = 8 A 11 CM, H = 3 M, EM EUCALPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA (PARA ESCORAMENTO)	M	7,20	NUMERO DE ESCORAS X ALTURA
1.3.0.3.	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 25 MPa, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	2,70	VOLUME DE CONCRETO DOS PILARES E VIGAS DE AMARRAÇÃO
1.3.0.4.	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	2,30	COMPRIMENTO DO VÃO + APOIOS (40 CM)
1.3.0.5.	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	2,30	COMPRIMENTO DO VÃO + APOIOS (40 CM)
1.3.0.6.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOB RADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	48,05	QUANTIDADE CONFORME PROLETO
1.3.0.7.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOB RADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	193,50	QUANTIDADE CONFORME PROLETO
1.4.	(ALVENARIAS)			
1.4.0.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	50,68	COMPRIMENTO X ALTURA DESCONTADOS VIGAS, PILARES E VÃOS
1.4.0.2.	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016	M	40,42	PERIMETRO
1.5.	(CAIXAS, ELETRODUTOS E MÓDULOS)			
1.5.0.1.	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO	M	9,60	COMPRIMENTO
1.5.0.2.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2,00	QUANTIDADE CONFORME PROLETO
1.5.0.3.	CONJUNTO DE UM (1) INTERRUPTOR PARALELO, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V) E UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+1/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	UN	2,00	QUANTIDADE CONFORME PROLETO

EVENTOS	FRENTE ÚNICA	
	1	2
TOTAL POR FRENTE (R\$):	89.481,19	
(ESTRUTURAS)	28,26	
(ESTRUTURAS)	7,20	
(ESTRUTURAS)	2,70	
(ESTRUTURAS)	2,30	
(ESTRUTURAS)	2,30	
(ESTRUTURAS)	48,05	
(ESTRUTURAS)	193,50	
(ALVENARIAS)	50,68	
(ALVENARIAS)	40,42	
(CAIXAS, ELETRODUTOS E MÓDULOS)	9,60	
(CAIXAS, ELETRODUTOS E MÓDULOS)	2,00	
(CAIXAS, ELETRODUTOS E MÓDULOS)	2,00	



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
 Rua Cel João Ferreira Barbosa, n.º 46 – Centro - CEP: 37855-000
 CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais

PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - RECURSO PROPRIO

OBRA/EMPREENDIMENTO
 PROJETO DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR -

ENDEREÇO DA OBRA/EMPREENDIMENTO
 Rua Vereador Jorge José, nº 13 - Nova São Pedro

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
0				
1.5.0.4.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	QUANTIDADE CONFORME PROJETO
1.5.0.5.	PLACA PARA CAIXA 2" X 4", COM FURO CENTRAL	UN	1,00	QUANTIDADE CONFORME PROJETO
1.6.	(COBERTURA)			
1.6.0.1.	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO DUPLA TERMOACUSTICA COM DUAS FACES TRAPEZOIDAIS, ESP. 0,43MM, PREENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDODOISPOR COM ESP. 30MM, AÇABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	33,18	LARGURA X COMPRIMENTO
1.6.0.2.	FORNECIMENTO, FABRICAÇÃO, TRANSPORTE E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA TELHADO SOBRE LAJE PARA TELHAS METÁLICAS, INCLUSIVE PINTURA PRIMER	M2	33,18	LARGURA X COMPRIMENTO
1.7.	(INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS)			
1.7.0.1.	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 24 GSG. DESENVOLVIMENTO = 60 CM	M	10,37	COMPRIMENTO
1.7.0.2.	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	2,85	COMPRIMENTO
1.7.0.3.	CANALETA PARA DRENAGEM, TIPO MEIA CANA, EM CONCRETO, MOLDADA IN LOCO, DIMENSÕES 40 X 30 CM (DIÂMETRO X PROFUNDIDADE), INCLUSIVE ESCAVACÃO	M	10,87	COMPRIMENTO
1.7.0.4.	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO. CORTE 33. AF_11/2020	M	17,77	PERÍMETRO
1.7.0.5.	RUFO E CONTRA-RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 24. DESENVOLVIMENTO = 33 CM	M	27,14	PERÍMETRO
1.8.	(ESQUADRIAS)			
1.8.0.1.	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,50	LARGURA X ALTURA
1.8.0.2.	PORTÃO DE GRADE COLOCADO COM CADEADO	M2	12,72	LARGURA X ALTURA
1.8.0.3.	PORTÃO DE FERRO PADRÃO, EM CHAPA (TIPO LAMBRI), COLOCADO COM CADEADO	M2	9,95	LARGURA X ALTURA
1.9.	(ARGAMASSAS PARA REVESTIMENTO)			
1.9.1.	(REVESTIMENTO INTERNO)			
1.9.1.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDEIREI, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_09/2014	M2	48,34	(COMPRIMENTO X ALTURA) - VÁOS

FRENTES DE OBRA:

EVENTOS	1	2
TOTAL POR FRETE (R\$):	69.481,19	
(CAIXAS, ELETRODUTOS E MÓDULOS)	1,00	
(CAIXAS, ELETRODUTOS E MÓDULOS)	1,00	
(COBERTURA)	33,18	
(COBERTURA)	33,18	
(INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS)	10,37	
(INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS)	2,85	
(INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS)	10,87	
(INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS)	17,77	
(INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS)	27,14	
(ESQUADRIAS)	1,50	
(ESQUADRIAS)	12,72	
(ESQUADRIAS)	9,95	
(ARGAMASSAS PARA REVESTIMENTO)	48,34	



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
 Rua Cel João Ferreira Barbosa, n.º 46 – Centro - CEP: 37855-000
 CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais

PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
 Memória de Cálculo - RECURSO PRÓPRIO

OBRA/EMPREENDIMENTO
 PROJETO DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR -

ENDEREÇO DA OBRA/EMPREENDIMENTO
 Rua Vereador Jorge José, nº 13 - Nova São Pedro

FRENTES DE OBRA:

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
0				
1.9.1.2.	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, AF. 06/2014	M2	48,34	COMPRIMENTO X ALTURA - VAOS
1.9.1.3.	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, AF. 06/2014	M2	3,68	COMPRIMENTO X ALTURA
1.9.2.	(REVESTIMENTO EXTERNO)			
1.9.2.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VAÓS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L, AF. 06/2014	M2	16,76	COMPRIMENTO X ALTURA - VAOS
1.9.2.2.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VAÓS, ESPESSURA DE 25 MM, AF. 06/2014	M2	16,76	COMPRIMENTO X ALTURA - VAOS
1.9.2.3.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VAÓS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L, AF. 06/2014	M2	23,70	COMPRIMENTO X ALTURA
1.9.2.4.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VAÓS), ESPESSURA DE 25 MM, AF. 06/2014	M2	23,70	COMPRIMENTO X ALTURA
1.10.	(REVESTIMENTOS)			
1.10.0.1.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33x45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES, AF. 06/2014	M2	3,68	COMPRIMENTO X ALTURA
1.11.	(PISOS)			
1.11.0.1.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO, AF. 07/2016	M3	0,80	LARGURA X COMPRIMENTO X ESPESSURA
1.11.0.2.	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM	M2	38,81	LARGURA X COMPRIMENTO

EVENTOS	1	2
TOTAL POR FRENTE (R\$)	69.481,18	
(ARGAMASSAS PARA REVESTIMENTO)	48,34	
(ARGAMASSAS PARA REVESTIMENTO)	3,68	
(ARGAMASSAS PARA REVESTIMENTO)	16,76	
(ARGAMASSAS PARA REVESTIMENTO)	16,76	
(ARGAMASSAS PARA REVESTIMENTO)	23,70	
(ARGAMASSAS PARA REVESTIMENTO)	23,70	
(REVESTIMENTOS)	3,68	
(PISOS)	0,80	
(PISOS)	38,81	



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
 Rua Cel João Ferreira Barbosa, n.º 46 – Centro - CEP: 37855-000
 CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais

PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
 Memória de Cálculo - RECURSO PROPRIO

ORÇAMENTO
 PROJETO DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR -

ENDEREÇO DA OBRA/EMPENHAMENTO
 Rua Vereador Jorge José, nº 13 - Nova São Pedro

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
0				
1.11.0.3.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	38,81	LARGURA X COMPRIMENTO
1.11.0.4.	RODAPÊ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE DIMENSÕES 35X5CM (PADRÃO POPULAR). AF_06/2017	M	24,39	COMPRIMENTO
1.12.	(INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS)			
1.12.0.1.	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE VALVULA DE DESCARGA E TUBO DE LIGAÇÃO	U	1,00	QUANTIDADE CONFORME PROLETO
1.12.0.2.	LAVATORIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSIVE SIFÃO FLEXIVEL EM PVC, VALVULA E ENGATE FLEXIVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	QUANTIDADE CONFORME PROLETO
1.13.	(PINTURAS)			
1.13.1.	(PAREDES EXTERNAS)			
1.13.1.1.	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	163,38	(COMPRIMENTO X ALTURA) - VÃOS
1.13.1.2.	PINTURA ACRILICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE MASSA CORRIDA (PVA), EXCLUSIVE SELADOR ACRILICO	M2	16,76	(COMPRIMENTO X ALTURA) - VÃOS
1.13.1.3.	PINTURA ACRILICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRILICO E MASSA ACRILICA/CORRIDA (PVA)	M2	146,62	(COMPRIMENTO X ALTURA) - VÃOS
1.13.1.4.	PINTURA ESMALTE EM SUPERFICIE DE CONCRETO/ALVENARIA, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRILICO E MASSA ACRILICA/CORRIDA (PVA)	M2	17,28	(BASE X ALTURA / 2) + (LARGURA X ALTURA) + (ÁREA AFERIDA EM CAD)
1.13.2.	(PAREDES INTERNAS)			
1.13.2.1.	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	189,89	COMPRIMENTO X ALTURA X LADOS X COEFICIENTE DE PERDA
1.13.2.2.	PINTURA ACRILICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE MASSA CORRIDA (PVA), EXCLUSIVE SELADOR ACRILICO	M2	48,34	(COMPRIMENTO X ALTURA) - VÃOS
1.13.2.3.	PINTURA ACRILICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRILICO E MASSA ACRILICA/CORRIDA (PVA)	M2	141,55	(COMPRIMENTO X ALTURA) - VÃOS
1.13.3.	(TETOS)			
1.13.3.1.	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRILICO E MASSA ACRILICA/CORRIDA (PVA)	M2	155,87	LARGURA X COMPRIMENTO
1.13.4.	(METAIS)			

FRENTES DE OBRA:

EVENTOS	TOTAL POR FRETE (R\$)	
	1	2
(PISOS)	38,81	
(PISOS)	24,39	
(INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS)	1,00	
(INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS)	1,00	
(PINTURAS)	163,38	
(PINTURAS)	16,76	
(PINTURAS)	146,62	
(PINTURAS)	17,28	
(PINTURAS)	189,89	
(PINTURAS)	48,34	
(PINTURAS)	141,55	
(PINTURAS)	155,87	



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
Rua Cel João Ferreira Barbosa, n.º 46 – Centro - CEP: 37855-000
CNPJ: .18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais

PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - RECURSO PROPRIO

OBRA/EMPREENHIMENTO
PROJETO DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR -

ENDEREÇO DA OBRA/EMPREENHIMENTO
Rua Vereador Jorge José, nº 13 - Nova São Pedro

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
1.13.4.1.	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	135,54	LARGURA X ALTURA X 2 LADOS COMPRIMENTO AFERIDO NO PROJETO ARQUITETÔNICO (2X PARA CORRIMÃOS DUPLOS)
1.13.4.2.	PINTURA ESMALTE EM TUBO GALVANIZADO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M	10,00	
1.14.	(SERVIÇOS COMPLEMENTARES)			
1.14.0.1.	GUARDA-CORPO EM TUBO GALVANIZADO DIN 2440 D = 2", COM SUBDIVISÕES EM TUBO DE AÇO D = 1/2", H = 1,05 M	M	9,00	COMPRIMENTO AFERIDO NO PROJETO ARQUITETÔNICO
1.14.0.2.	GUARDA-CORPO EM AÇO GALVANIZADO DIN 2440, D = 2", COM SUBDIVISÕES EM TUBO DE AÇO D = 1/2", H = 1,05 M - COM CORRIMÃO DUPLO DE TUBO DE AÇO GALVANIZADO, DE D = 1 1/2"	M	5,00	COMPRIMENTO AFERIDO NO PROJETO ARQUITETÔNICO
1.14.0.3.	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO DIN 2440, D = 1 1/2" - FIXADO EM ALVENARIA	M	5,00	COMPRIMENTO AFERIDO NO QUANTIDADE X LARGURA X ALTURA
1.14.0.4.	VIDRO CANELADO 4MM, INCLUSIVE COLOCAÇÃO	U	2,03	
1.15.	(SERVIÇOS FINAIS)			
1.15.0.1.	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	168,97	ÁREA DA COBERTURA A SER REALIZADO A LIMPEZA
1.15.0.2.	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	167,15	ÁREA REFORMADA E/OU TRABALHADA

FRENTES DE OBRA:

EVENTOS	FRENTE ÚNICA	2
TOTAL POR FRENTE (R\$):	69.481,19	
(PINTURAS)	135,54	
(PINTURAS)	10,00	
(SERVIÇOS COMPLEMENTARES)	9,00	
(SERVIÇOS COMPLEMENTARES)	5,00	
(SERVIÇOS COMPLEMENTARES)	5,00	
(SERVIÇOS COMPLEMENTARES)	2,03	
(SERVIÇOS FINAIS)	168,97	
(SERVIÇOS FINAIS)	167,15	

SÃO PEDRO DA UNIÃO/MG
Local

sexta-feira, 23 de julho de 2021
Data

Responsável Técnico
Nome: Lucas Henrique de Souza
CREA/CAU: MG-283332/MG/ID
ART/IRRT: MG20210255951

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO**

Rua Cel João Ferreira Barbosa, n.º 46 – Centro - CEP: 37855-000

CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais

PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES

Memória de Cálculo - RECURSO PRÓPRIO

OBRA/EMPREENDIMENTO
PROJETO DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR -ENDEREÇO DA OBRA/EMPREENDIMENTO
Rua Vereador Jorge José, nº 13 - Nova São Pedro

0	Item	Descrição	Unidade	Quantidade															
1	APLICAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR (SERVIÇOS PRELIMINARES)																		
1.1	(SERVIÇOS PRELIMINARES)																		
1.1.0.1.		PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA N. 22°, ADESIVADA, DE 2,0 X 1,125° M	M2	2,50															
1.1.0.2.		LOCAÇÃO DA OBRA (GABARITO)	M2	37,50															
1.1.0.3.		DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	5,51															
1.1.0.4.		ATERRO COMPACTADO MANUAL, COM SOQUETE	M3	8,34															
1.1.0.5.		DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO SEM APROVEITAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	7,36															
1.1.0.6.		RETRADA DE VIDRO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE LIMPEZA DO ENCAIXE	M2	0,53															
1.2.	(FUNDAÇÕES)																		
1.2.0.1.		PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MANUAL, D = 250 MM	M	14,50															
1.2.0.2.		PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MANUAL, D = 300 MM	M	12,00															
1.2.0.3.		ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, SEM PREVISÃO DE FORMA, AF_06/2017	M3	1,86															
1.2.0.4.		LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	0,30															
1.2.0.5.		FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 25 MPa, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. (FUNDAÇÃO)	M3	3,12															
1.2.0.6.		ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM, AF_06/2017	KG	42,81															
1.2.0.7.		ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM, AF_06/2017	KG	149,36															
1.2.0.8.		IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	6,04															
1.2.0.9.		APLICAÇÃO DE LONA PRETA, ESP. 150 MICRAS, INCLUSIVE FORNECIMENTO (ESTRUTURAS)	M2	127,79															
1.3.																			



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO

Rua Cel João Ferreira Barbosa, n.º 46 – Centro - CEP: 37855-000
CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais

PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES

Memória de Cálculo - RECURSO PRÓPRIO

OBRA/EMPENDIMENTO
PROJETO DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR -

ENDEREÇO DA OBRA/EMPENDIMENTO
Rua Vereador Jorge José, nº 13 - Nova São Pedro

Item	Descrição	Unidade	Quantidade																	
1.3.0.1.	FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO. REAPROVEITAMENTO (SX), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	28,26																	
1.3.0.2.	PONTALETE ROLICO SEM TRATAMENTO, D = 8 A 11 CM, H = 3 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA (PARA ESCORAMENTO)	M	7,20																	
1.3.0.3.	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 25 MPa, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	2,70																	
1.3.0.4.	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO, AF 03/2016	M	2,30																	
1.3.0.5.	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, AF 03/2016	M	2,30																	
1.3.0.6.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOB RADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM, AF 12/2015	KG	48,05																	
1.3.0.7.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOB RADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM, AF 12/2015	KG	193,50																	
1.4.	(ALVENARIAS)		-																	
1.4.0.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	50,68																	
1.4.0.2.	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, AF 03/2016	M	40,42																	
1.5.	(CAIXAS, ELETRODUTOS E MÓDULOS)		-																	
1.5.0.1.	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO	M	9,60																	
1.5.0.2.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MEDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2015	UN	2,00																	
1.5.0.3.	CONJUNTO DE UM (1) INTERRUPTOR PARALELO, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V) E UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+1/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	UN	2,00																	



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
 Rua Cel João Ferreira Barbosa, n.º 46 – Centro - CEP: 37855-000
 CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais

PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
 Memória de Cálculo - RECURSO PROPRIO

OBRA/EMPREENDIMENTO
 PROJETO DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR -

ENDEREÇO DA OBRA/EMPREENDIMENTO
 Rua Vereador Jorge José, nº 13 - Nova São Pedro

Item	Descrição	Unidade	Quantidade						
1.5.0.4.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	1,00						
1.5.0.5.	PLACA PARA CAIXA 2" X 4", COM FURO CENTRAL	UN	1,00						
1.6.	(COBERTURA)								
1.6.0.1.	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO DUPLA TERMOCÚSTICA COM DUAS FACES TRAPEZOIDAIS, ESP. 0,43MM, PREENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO/SOPOR COM ESP. 30MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	33,18						
1.6.0.2.	FORNECIMENTO, FABRICAÇÃO, TRANSPORTE E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA TELHADO SOBRE LAJE PARA TELHAS METÁLICAS, INCLUSIVE PINTURA PRIMER	M2	33,18						
1.7.	(INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS)								
1.7.0.1.	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA N.º 24 GSG, DESENVOLVIMENTO = 60 CM	M	10,37						
1.7.0.2.	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	2,85						
1.7.0.3.	CANALETA PARA DRENAGEM, TIPO MEIA CANA, EM CONCRETO, MOLDADA IN LOCO, DIMENSÕES 40 X 30 CM (DIÂMETRO X PROFUNDIDADE), INCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M	10,87						
1.7.0.4.	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	17,77						
1.7.0.5.	RUFO E CONTRA-RUFO DE CHAPA GALVANIZADA N.º 24, DESENVOLVIMENTO = 33 CM	M	27,14						
1.8.	(ESQUADRIAS)								
1.8.0.1.	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,50						
1.8.0.2.	PORTÃO DE GRADE COLOCADO COM CADEADO	M2	12,72						
1.8.0.3.	PORTÃO DE FERRO PADRÃO, EM CHAPA (TIPO LAMBRI), COLOCADO COM CADEADO	M2	9,95						
1.9.	(ARGAMASSAS PARA REVESTIMENTO)								
1.9.1.	(REVESTIMENTO INTERNO)								
1.9.1.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 09/2014	M2	48,34						



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
Rua Cel João Ferreira Barbosa, n.º 46 – Centro - CEP: 37855-000
CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais

PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - RECURSO PROPRIO

OBRA/EMPREENDIMENTO
PROJETO DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR -

ENDEREÇO DA OBRA/EMPREENDIMENTO
Rua Vereador Jorge José, nº 13 - Nova São Pedro

Item	Descrição	Unidade	Quantidade								
1.9.1.2.	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, AF 06/2014	M2	48,34								
1.9.1.3.	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, AF 06/2014	M2	3,68								
1.9.2.	(REVESTIMENTO EXTERNO)										
1.9.2.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESEÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L, AF 06/2014	M2	16,76								
1.9.2.2.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANDOS DE FACHADA COM PRESEÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, AF 06/2014	M2	16,76								
1.9.2.3.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESEÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L, AF 06/2014	M2	23,70								
1.9.2.4.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANDOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESEÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM, AF 06/2014	M2	23,70								
1.10.	(REVESTIMENTOS)										
1.10.0.1.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES, AF 06/2014	M2	3,68								
1.11.	(PISOS)										
1.11.0.1.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARRABADO, AF 07/2016	M3	0,80								
1.11.0.2.	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM	M2	38,81								



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO

Rua Cel João Ferreira Barbosa, n.º 46 – Centro – CEP: 37855-000
 CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Orçamento Base para Licitação - RECURSO PRÓPRIO

OBRA/EMPREENHIMENTO

PROJETO DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR - (Rua Vereador Jorge José, nº 13 - Nova São Pedro

MUNICÍPIO / UF
 SÃO PEDRO DA UNIÃO/MG

DATA BASE LOCALIDADE SINAPI
 03-21 (DES.) BELO HORIZONTE

BDI 1 BDI 2 BDI 3
 26,41% 0,00% 0,00%

ENDEREÇO DA OBRA/EMPREENHIMENTO

(Rua Vereador Jorge José, nº 13 - Nova São Pedro

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0			APLIÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR						69.481,78
1.			AGRICULTOR						69.481,78
1.1.			(SERVIÇOS PRELIMINARES)						2.711,89
1.1.0.1.	SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22". ADESIVADA, DE 2,0 X 1,125' M	M2	2,50	314,90	BDI 1	398,07	995,18
1.1.0.2.	SETOP	ED-50273	LOCAÇÃO DA OBRA (GABARITO)	M2	37,50	6,81	BDI 1	8,61	322,88
1.1.0.3.	SETOP	ED-48480	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	5,51	10,72	BDI 1	13,55	74,66
1.1.0.4.	SETOP	ED-51097	ATERRO COMPACTADO MANUAL, COM SOQUETE	M3	8,34	45,06	BDI 1	56,96	475,05
1.1.0.5.	SETOP	ED-48436	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TUILO CERÂMICO SEM APROVEITAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	7,36	90,59	BDI 1	114,51	842,79
1.1.0.6.	SETOP	ED-48516	RETRADA DE VIDRO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE LIMPEZA DO ENCAIXE	M2	0,53	1,98	BDI 1	2,50	1,33
1.2.			(FUNDAÇÕES)						7.396,31
1.2.0.1.	SETOP	ED-49748	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MANUAL D = 250 MM	M	14,50	26,51	BDI 1	33,51	485,90
1.2.0.2.	SETOP	ED-49749	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MANUAL D = 300 MM	M	12,00	39,76	BDI 1	50,26	603,12
1.2.0.3.	SINAPI	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, SEM PREVISÃO DE FORMA. AF. 06/2017	M3	1,86	199,58	BDI 1	252,29	469,26
1.2.0.4.	SETOP	ED-48812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	0,30	343,65	BDI 1	434,41	130,32
1.2.0.5.	SETOP	ED-49787	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 25 MPa, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M3	3,12	462,25	BDI 1	584,33	1.823,11
1.2.0.6.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	42,81	16,12	BDI 1	20,38	872,47
1.2.0.7.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	149,36	13,02	BDI 1	16,46	2.458,47
1.2.0.8.	SINAPI	96557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF. 06/2018	M2	6,04	27,16	BDI 1	34,33	207,35
1.2.0.9.	SETOP	ED-50600	APLICAÇÃO DE LONA PRETA, ESP. 150 MICRAS, INCLUSIVE FORNECIMENTO	M2	127,79	2,14	BDI 1	2,71	346,31
1.3.			(ESTRUTURAS)						7.112,61
1.3.0.1.	SETOP	ED-8471	FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	28,26	30,90	BDI 1	39,06	1.103,84
1.3.0.2.	SINAPI-I	2745	PONTALETE ROLICO SEM TRATAMENTO, D = 8 A 11 CM, H = 3 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA (PARA ESCORAMENTO)	M	7,20	2,56	BDI 1	3,24	23,33



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO

Rua Cel. João Ferreira Barbosa, n.º 46 – Centro – CEP: 37855-000
 CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Orçamento Base para Licitação - RECURSO PRÓPRIO

OBRA/EMPENHAMENTO

MUNICÍPIO / UF
 SÃO PEDRO DA UNIÃO/MG

ENDEREÇO DA OBRA/EMPENHAMENTO

PROJETO DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR - Rua Vereador Jorge José, nº 13 - Nova São Pedro

DATA BASE 03-21 (DES.)	LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	BDI 1 26,41%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%
---------------------------	-------------------------------------	-----------------	----------------	----------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									
1.3.0.3.	SETOP	ED-49619	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL - PREPARADO EM OBRA, COM FCK 25 MPa, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	2,70	484,05	BDI 1	611,89	1.652,10
1.3.0.4.	SINAPI	93198	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	2,30	27,78	BDI 1	35,12	80,78
1.3.0.5.	SINAPI	93190	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	2,30	33,53	BDI 1	42,39	97,50
1.3.0.6.	SINAPI	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	48,05	16,16	BDI 1	20,43	981,66
1.3.0.7.	SINAPI	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (ALVENARIAS)	KG	193,50	12,97	BDI 1	16,40	3.173,40
1.4.									5.021,85
1.4.0.1.	SETOP	ED-48193	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	50,68	56,04	BDI 1	70,84	3.590,17
1.4.0.2.	SINAPI	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016	M	40,42	28,02	BDI 1	35,42	1.431,68
1.5.									197,92
1.5.0.1.	SETOP	ED-49414	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO	M	9,60	6,08	BDI 1	7,69	73,82
1.5.0.2.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2,00	10,59	BDI 1	13,39	26,78
1.5.0.3.	SETOP	ED-15766	CONJUNTO DE UM (1) INTERRUPTOR PARALELO, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V) E UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"x2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	UN	2,00	27,18	BDI 1	34,36	68,72
1.5.0.4.	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	19,52	BDI 1	24,68	24,68
1.5.0.5.	SETOP	ED-49495	PLACA PARA CAIXA 2" X 4", COM FURO CENTRAL (COBERTURA)	UN	1,00	3,10	BDI 1	3,92	3,92
1.6.									6.575,95
1.6.0.1.	SETOP	ED-48429	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO DUPLA TERMOACÚSTICA COM DUAS FACES TRAPEZOIDAIS, ESP. 0,43MM, PREENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO/ISOPOR COM ESP. 30MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	33,18	109,12	BDI 1	137,94	4.576,85



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
 Rua Cel. João Ferreira Barbosa, n.º 46 – Centro – CEP: 37855-000
 CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA	OBRA/EMPREENHIMENTO			ENDEREÇO DA OBRA/EMPREENHIMENTO		
	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR -			Rua Vereador Jorge José, nº 13 - Nova São Pedro		
Orçamento Base para Licitação - RECURSO PRÓPRIO	MUNICÍPIO / UF			LOCALIDADE SINAPI		
	SÃO PEDRO DA UNIÃO/MG			03-21 (DES.) BELO HORIZONTE		
				BDI 1	BDI 2	BDI 3
				26,41%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									89.487,18
1.6.0.2.	SETOP	ED-49668	FORNECIMENTO, FABRICAÇÃO, TRANSPORTE E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA TELHADO SOBRE LAJE PARA TELHAS METÁLICAS, INCLUSIVE PINTURA PRIMER	M2	33,18	47,66	BDI 1	60,25	1.999,10
1.7.			(INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS)						3.241,87
1.7.0.1.	SETOP	ED-50657	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 24 GSG, DESENVOLVIMENTO = 60 CM	M	10,37	60,88	BDI 1	76,96	798,08
1.7.0.2.	SETOP	ED-48669	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	2,85	28,45	BDI 1	35,96	102,49
1.7.0.3.	Composição	002	CANALETA PARA DRENAGEM, TIPO MEIA CANA, EM CONCRETO, MOLDADA IN LOCO, DIMENSÕES 40 X 30 CM (DIÂMETRO X PROFUNDIDADE), INCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M	10,87	26,68	BDI 1	33,73	366,65
1.7.0.4.	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF. 11/2020	M	17,77	41,52	BDI 1	52,49	932,75
1.7.0.5.	SETOP	ED-50678	RUFO E CONTRA-RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 24, DESENVOLVIMENTO = 33 CM	M	27,14	30,37	BDI 1	38,39	1.041,90
1.8.			(ESQUADRIAS)						7.813,76
1.8.0.1.	SINAPI	94562	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	M2	1,50	512,08	BDI 1	647,32	970,98
1.8.0.2.	SETOP	ED-50983	PORTÃO DE GRADE COLOCADO COM CADEADO	M2	12,72	230,53	BDI 1	291,41	3.706,74
1.8.0.3.	SETOP	ED-50982	PORTÃO DE FERRO PADRÃO, EM CHAPA (TIPO LAMBRI), COLOCADO COM CADEADO	M2	9,95	249,33	BDI 1	315,18	3.136,04
1.9.			(ARGAMASSAS PARA REVESTIMENTO)						3.717,49
1.9.1.			(REVESTIMENTO INTERNO)						1.783,90
1.9.1.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 06/2014	M2	48,34	2,88	BDI 1	3,64	175,96
1.9.1.2.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF. 06/2014	M2	48,34	24,70	BDI 1	31,22	1.509,17
1.9.1.3.	SINAPI	87535	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF. 06/2014	M2	3,68	21,23	BDI 1	26,84	98,77
1.9.2.			(REVESTIMENTO EXTERNO)						1.933,59

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO**Rua Cel João Ferreira Barbosa, n.º 46 – Centro – CEP: 37855-000
CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Orçamento Base para Licitação - RECURSO PRÓPRIO

OBRAS/EMPREENHIMENTOMUNICÍPIO / UF
SÃO PEDRO DA UNIÃO/MG**ENDEREÇO DA OBRAS/EMPREENHIMENTO**

Rua Vereador Jorge José, nº 13 - Nova São Pedro

DATA BASE 03-21 (DES.)	LOCALIDADE SINAPI	BDI 1	BDI 2	BDI 3
BELO HORIZONTE		26,41%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
69.487,39									
1.9.2.1.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	16,76	6,08	BDI 1	7,69	128,88
1.9.2.2.	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÁOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	16,76	39,80	BDI 1	50,31	843,20
1.9.2.3.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	23,70	4,61	BDI 1	5,83	138,17
1.9.2.4.	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÁOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	23,70	27,48	BDI 1	34,74	823,34
1.10.			(REVESTIMENTOS)					-	202,95
1.10.0.1.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	3,68	43,63	BDI 1	55,15	202,95
1.11.			(PISOS)					-	3.897,71
1.11.0.1.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO. FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	M3	0,80	564,71	BDI 1	713,85	571,08
1.11.0.2.	SETOP	ED-50566	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM	M2	38,81	23,76	BDI 1	30,04	1.165,85
1.11.0.3.	SINAPI	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	38,81	36,88	BDI 1	46,82	1.809,32
1.11.0.4.	SINAPI	96467	RODAPÊ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE DIMENSÕES 35X35CM (PADRÃO POPULAR). AF_06/2017	M	24,39	4,91	BDI 1	6,21	151,46
1.12.			(INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS)					-	609,57
1.12.0.1.	SETOP	ED-50296	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE VÁLVULA DE DESCARGA E TUBO DE LIGAÇÃO	U	1,00	161,76	BDI 1	204,48	204,48



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO

Rua Cel. João Ferreira Barbosa, n.º 46 – Centro - CEP: 37855-000
CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Orçamento Base para Licitação - RECURSO PRÓPRIO
MUNICÍPIO / UF
SÃO PEDRO DA UNIÃO/MG

ENDEREÇO DA OBRA/EMPREENDIMENTO

PROJETO DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR - Rua Vereador Jorge José, nº 13 - Nova São Pedro

DATA BASE 03-21 (DES.)	LOCALIDADE SINAPI	BDI 1 26,41%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%
BELO HORIZONTE				

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									89.487,79
1.12.0.2.	SINAPI	86939	LAVATÓRIO LOUCA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	320,46	BDI 1	405,09	405,09
1.13.			(PINTURAS)						12.393,14
1.13.1.			(PAREDES EXTERNAS)						3.041,29
1.13.1.1.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	163,38	2,09	BDI 1	2,64	431,32
1.13.1.2.	SETOP	ED-50455	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE MASSA CORRIDA (PVA). EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO	M2	16,76	18,39	BDI 1	23,25	389,67
1.13.1.3.	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	146,62	10,29	BDI 1	13,01	1.907,53
1.13.1.4.	SETOP	ED-50509	PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	17,28	14,32	BDI 1	18,10	312,77
1.13.2.			(PAREDES INTERNAS)						3.259,41
1.13.2.1.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	189,89	2,09	BDI 1	2,64	501,31
1.13.2.2.	SETOP	ED-50455	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE MASSA CORRIDA (PVA). EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO	M2	48,34	15,00	BDI 1	18,96	916,53
1.13.2.3.	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	141,55	10,29	BDI 1	13,01	1.841,57
1.13.3.			(TETOS)						1.920,32
1.13.3.1.	SETOP	ED-50499	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	155,87	9,75	BDI 1	12,32	1.920,32
1.13.4.			(METAIS)						4.172,12
1.13.4.1.	SETOP	ED-50491	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	135,54	23,25	BDI 1	29,39	3.983,52
1.13.4.2.	SETOP	ED-50496	PINTURA ESMALTE EM TUBO GALVANIZADO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M	10,00	14,92	BDI 1	18,86	188,60
1.14.			(SERVIÇOS COMPLEMENTARES)						7.865,92
1.14.0.1.	SETOP	ED-50940	GUARDA-CORPO EM TUBO GALVANIZADO DIN 2440 D = 2", COM SUBDIVISÕES EM TUBO DE AÇO D = 1/2". H = 1,05 M	M	9,00	334,57	BDI 1	422,93	3.806,37
1.14.0.2.	SETOP	ED-50939	GUARDA-CORPO EM AÇO GALVANIZADO DIN 2440, D = 2", COM SUBDIVISÕES EM TUBO DE AÇO D = 1/2", H = 1,05 M - COM CORRIMÃO DUPLO DE TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE D = 1 1/2"	M	5,00	488,04	BDI 1	616,93	3.084,65
1.14.0.3.	SETOP	ED-50937	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO DIN 2440, D = 1 1/2" - FIXADO EM ALVENARIA	M	5,00	102,05	BDI 1	129,00	645,00
1.14.0.4.	Composição	001	VIDRO CANELADO 4MM, INCLUSIVE COLOCAÇÃO	U	2,03	128,56	BDI 1	162,51	329,90



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
Rua Cel João Ferreira Barbosa, n.º 46 – Centro - CEP: 37855-000
CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA/EMPREENHIMENTO

PROJETO DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR - (Rua Vereador Jorge José, nº 13 - Nova São Pedro

Orçamento Base para Licitação - RECURSO PRÓPRIO

MUNICÍPIO / UF
SÃO PEDRO DA UNIÃO/MG

DATA BASE LOCALIDADE SINAPI
03-21 (DES.) BELO HORIZONTE

ENDEREÇO DA OBRA/EMPREENHIMENTO

BDI 1 26,41%
BDI 2 0,00%
BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									89.487,19
1.15.			(SERVIÇOS FINAIS)						922,25
1.15.0.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	168,97	1,27	BDI 1	1,61	272,04
1.15.0.2.	SETOP	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	167,15	3,08	BDI 1	3,89	650,21

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

[Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

LUCAS HENRIQUE DE SOUZA:11678795623
Assinado de forma digital por LUCAS HENRIQUE DE SOUZA:11678795623
Dados: 2021.07.30 15:41:30 -03'00'

SÃO PEDRO DA UNIÃO/MG
Local

sexta-feira, 23 de julho de 2021
Data

Responsável Técnico
Nome: Lucas Henrique de Souza
CREA/CAU: MG-283332/MG/D
ART/IRRT: MG20210255951

CONSTRUTORA Assinado de forma digital
CONSTRUTECK por CONSTRUTORA
CONSTRUTECK
LTDA:2318659400172
0172 Dados: 2021.07.30 15:46:29
-03'00'



CONSTRUTORA CONSTRUTECK LTDA
CNPJ:23.186.594/0001-72
RUA JOÃO SILVA Nº178 CENTRO NOVA RESENDE - MG.

Quadro de Composição do BDI

OBRA/EMPREENDIMENTO

PROJETO DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR -

ENDEREÇO DA OBRA/EMPREENDIMENTO

Rua Vereador Jorge José, nº 13 - Nova São Pedro

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,35%
BDI COM desoneração	BDI DES	26,41%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

SÃO PEDRO DA UNIÃO/MG

Local

sexta-feira, 23 de julho de 2021

Data

LUCAS HENRIQUE DE SOUZA:11678795623
Assinado de forma digital por LUCAS HENRIQUE DE SOUZA:11678795623
Dados: 2021.07.30 15:40:12 -03'00'

Responsável Técnico

Nome: Lucas Henrique de Souza

CREA/CAU: MG-283332MG/D

ART/RRT: MG20210255951

CONSTRUTORA CONSTRUTECK
LTDA:23186594000172
Assinado de forma digital por CONSTRUTORA CONSTRUTECK LTDA:23186594000172
Dados: 2021.07.30 15:48:11 -03'00'

172

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

RECURSO PRÓPRIO

OBRA/EMPREENDIMENTO
PROJETO DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR -

ENDERECO DA OBRA/EMPREENDIMENTO
Rua Vereador Jorge José, nº 13 - Nova São Pedro

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				05/21	06/21	07/21	08/21	09/21	10/21	11/21	12/21	01/22	02/22	03/22	04/22
1.	APLICAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO	69.481,19	% Período:	14,55%	28,71%	25,38%	31,35%								
1.1.	(SERVIÇOS PRELIMINARES)	2.711,89	% Período:	100,00%											
1.2.	(FUNDAÇÕES)	7.396,31	% Período:	100,00%											
1.3.	(ESTRUTURAS)	7.112,61	% Período:	50,00%	100,00%										
1.4.	(ALVENARIAS)	5.021,85	% Período:	50,00%	100,00%										
1.5.	(CAIXAS, ELETRODUTOS E MÓDULOS)	197,92	% Período:	50,00%	50,00%	100,00%	50,00%								
1.6.	(COBERTURA)	6.575,95	% Período:		50,00%	50,00%									
1.7.	(INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS)	3.241,87	% Período:		30,00%	100,00%	100,00%								
1.8.	(ESQUADRIAS)	7.813,76	% Período:		30,00%	20,00%	20,00%								
1.9.	(ARGAMASSAS PARA REVESTIMENTO)	3.717,49	% Período:		30,00%	100,00%	100,00%								
1.10.	(REVESTIMENTOS)	202,85	% Período:		30,00%	100,00%	100,00%								
1.11.	(PISOS)	3.697,71	% Período:			100,00%									
1.12.	(INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS)	609,57	% Período:				100,00%								
1.13.	(PINTURAS)	12.393,14	% Período:				100,00%								
1.14.	(SERVIÇOS COMPLEMENTARES)	7.865,92	% Período:				100,00%								
1.15.	(SERVIÇOS FINAIS)	922,25	% Período:				100,00%								
Total: R\$ 69.481,19			%	14,55%	28,71%	25,38%	31,36%								
Período:		Investimento:		10.108,20	19.948,22	17.633,89	21.790,88								
Acumulado:		%		14,55%	43,26%	68,64%	100,00%								
		Investimento:		10.108,20	30.056,42	47.690,31	69.481,19								

LUCAS HENRIQUE DE
SOUZA:11678795623 (Dados: 2021.07.30 15:19:59 -03'00')

CONSTRUTORA
CONSTRUTECK
LTDA:231865940
00172

Asinado de forma digital
por CONSTRUTORA
CONSTRUTECK
LTDAA23186594000172
Dados: 2021.07.30
15:48:58 -03'00'

SÃO PEDRO DA UNIÃO/MG

Local

sexta-feira, 23 de julho de 2021

Data

MARCO AURELIO PEREIRA RODRIGUES

CNPJ: 33.718.798/0001-60 I.E.: 003453152.00-84

OBRA/EMPREENHIMENTO
PROJETO DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO
DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR -

ENDEREÇO DA OBRA/EMPREENHIMENTO
Rua Vereador Jorge José, nº 13 - Nova São Pedro

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
BDI 1	26,41%	BDI 2	0,00%	BDI 3	0,00%		
0							72.199,64
1.	AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR	-	-		BDI 1	-	72.199,64
1.1.	(SERVIÇOS PRELIMINARES)	-	-		BDI 1	-	2.827,39
1.1.0.1.	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M	M2	2,50	328,30	BDI 1	415,00	1.037,50
1.1.0.2.	LOCAÇÃO DA OBRA (GABARITO)	M2	37,50	7,10	BDI 1	8,98	336,75
1.1.0.3.	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	5,51	11,17	BDI 1	14,12	77,80
1.1.0.4.	ATERRO COMPACTADO MANUAL, COM SOQUETE	M3	8,34	46,98	BDI 1	59,39	495,31
1.1.0.5.	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO SEM APROVEITAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	7,36	94,44	BDI 1	119,38	878,64
1.1.0.6.	RETIRADA DE VIDRO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE LIMPEZA DO ENCAIXE	M2	0,53	2,07	BDI 1	2,62	1,39
1.2.	(FUNDAÇÕES)	-	-	-	BDI 1	-	7.708,99
1.2.0.1.	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MANUAL D = 250 MM	M	14,50	27,64	BDI 1	34,94	506,63
1.2.0.2.	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MANUAL D = 300 MM	M	12,00	41,45	BDI 1	52,40	628,80
1.2.0.3.	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, SEM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	M3	1,86	208,07	BDI 1	263,02	489,22
1.2.0.4.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	0,30	358,28	BDI 1	452,90	135,87
1.2.0.5.	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M3	3,12	481,92	BDI 1	609,20	1.900,70
1.2.0.6.	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	42,81	16,81	BDI 1	21,25	909,71

MARCO AURELIO PEREIRA RODRIGUES

CNPJ: 33.718.798/0001-60 I.E.: 003453152.00-84

1.2.0.7.	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	149,36	13,57	BDI 1	17,15	2.561,52
1.2.0.8.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	6,04	28,31	BDI 1	35,79	216,17
1.2.0.9.	APLICAÇÃO DE LONA PRETA, ESP. 150 MICRAS, INCLUSIVE FORNECIMENTO	M2	127,79	2,23	BDI 1	2,82	360,37
1.3.	(ESTRUTURAS)	-	-	-	BDI 1	-	7.413,73
1.3.0.1.	FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	28,26	32,21	BDI 1	40,72	1.150,75
1.3.0.2.	PONTALETE ROLIÇO SEM TRATAMENTO, D = 8 A 11 CM, H = 3 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA (PARA ESCORAMENTO)	M	7,20	2,67	BDI 1	3,38	24,34
1.3.0.3.	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	2,70	504,65	BDI 1	637,93	1.722,41
1.3.0.4.	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	2,30	28,96	BDI 1	36,61	84,20
1.3.0.5.	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	2,30	34,96	BDI 1	44,19	101,64
1.3.0.6.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	48,05	16,85	BDI 1	21,30	1.023,47
1.3.0.7.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	193,50	13,52	BDI 1	17,09	3.306,92
1.4.	(ALVENARIAS)	-	-	-	BDI 1	-	5.235,53
1.4.0.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	50,68	58,43	BDI 1	73,86	3.743,22
1.4.0.2.	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016	M	40,42	29,21	BDI 1	36,92	1.492,31
1.5.	(CAIXAS, ELETRODUTOS E MÓDULOS)	-	-	-	BDI 1	-	206,26

MARCO AURELIO PEREIRA RODRIGUES

CNPJ: 33.718.798/0001-60 I.E.: 003453152.00-84

1.5.0.1.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO	M	9,60	6,34	BDI 1	8,01	76,90
1.5.0.2.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2,00	11,04	BDI 1	13,96	27,92
1.5.0.3.	CONJUNTO DE UM (1) INTERRUPTOR PARALELO, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V) E UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	UN	2,00	28,34	BDI 1	35,82	71,64
1.5.0.4.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	20,35	BDI 1	25,72	25,72
1.5.0.5.	PLACA PARA CAIXA 2" X 4", COM FURO CENTRAL	UN	1,00	3,23	BDI 1	4,08	4,08
1.6.	(COBERTURA)	-	-	-	BDI 1	-	6.855,32
1.6.0.1.	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO DUPLA TERMOACÚSTICA COM DUAS FACES TRAPEZOIDAIS, ESP. 0,43MM, PREENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO/ISOPOR COM ESP. 30MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	33,18	113,76	BDI 1	143,80	4.771,28
1.6.0.2.	FORNECIMENTO, FABRICAÇÃO, TRANSPORTE E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA TELHADO SOBRE LAJE PARA TELHAS METÁLICAS, INCLUSIVE PINTURA PRIMER	M2	33,18	49,69	BDI 1	62,81	2.084,04
1.7.	(INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS)	-	-	-	BDI 1	-	3.379,43
1.7.0.1.	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 24 GSG, DESENVOLVIMENTO = 60 CM	M	10,37	63,47	BDI 1	80,23	831,99
1.7.0.2.	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	2,85	29,66	BDI 1	37,49	106,85
1.7.0.3.	CANAleta PARA DRENAGEM, TIPO MEIA CANA, EM CONCRETO, MOLDADA IN LOCO, DIMENSÕES 40 X 30 CM (DIÂMETRO X PROFUNDIDADE), INCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M	10,87	27,81	BDI 1	35,15	382,08
1.7.0.4.	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	17,77	43,29	BDI 1	54,72	972,37
1.7.0.5.	RUFO E CONTRA-RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 24, DESENVOLVIMENTO	M	27,14	31,66	BDI 1	40,02	1.086,14

MARCO AURELIO PEREIRA RODRIGUES

CNPJ: 33.718.798/0001-60 I.E.: 003453152.00-84

	= 33 CM						
1.8.	(ESQUADRIAS)	-	-	-	BDI 1	-	8.146,24
1.8.0.1.	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,50	533,87	BDI 1	674,87	1.012,31
1.8.0.2.	PORTÃO DE GRADE COLOCADO COM CADEADO	M2	12,72	240,34	BDI 1	303,81	3.864,46
1.8.0.3.	PORTÃO DE FERRO PADRÃO, EM CHAPA (TIPO LAMBRI), COLOCADO COM CADEADO	M2	9,95	259,94	BDI 1	328,59	3.269,47
1.9.	(ARGAMASSAS PARA REVESTIMENTO)	-	-	-	BDI 1	-	3.875,19
1.9.1.	(REVESTIMENTO INTERNO)	-	-	-	BDI 1	-	1.859,61
1.9.1.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	48,34	3,00	BDI 1	3,79	183,21
1.9.1.2.	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	48,34	25,75	BDI 1	32,55	1.573,47
1.9.1.3.	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	3,68	22,13	BDI 1	27,97	102,93
1.9.2.	(REVESTIMENTO EXTERNO)	-	-	-	BDI 1	-	2.015,58
1.9.2.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	16,76	6,34	BDI 1	8,01	134,25
1.9.2.2.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	16,76	41,49	BDI 1	52,45	879,06

MARCO AURELIO PEREIRA RODRIGUES

CNPJ: 33.718.798/0001-60 I.E.: 003453152.00-84

1.9.2.3.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	23,70	4,80	BDI 1	6,07	143,86
1.9.2.4.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	23,70	28,65	BDI 1	36,22	858,41
1.10.	(REVESTIMENTOS)	-	-	-	BDI 1	-	211,60
1.10.0.1.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M ² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	3,68	45,49	BDI 1	57,50	211,60
1.11.	(PISOS)	-	-	-	BDI 1	-	3.854,49
1.11.0.1.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	M3	0,80	588,74	BDI 1	744,23	595,38
1.11.0.2.	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM	M2	38,81	24,77	BDI 1	31,31	1.215,14
1.11.0.3.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	38,81	38,45	BDI 1	48,60	1.886,17
1.11.0.4.	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE DIMENSÕES 35X35CM (PADRAO POPULAR). AF_06/2017	M	24,39	5,12	BDI 1	6,47	157,80
1.12.	(INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS)	-	-	-	BDI 1	-	635,53
1.12.0.1.	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE VÁLVULA DE DESCARGA E TUBO DE LIGAÇÃO	U	1,00	168,65	BDI 1	213,19	213,19
1.12.0.2.	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	334,10	BDI 1	422,34	422,34

MARCO AURELIO PEREIRA RODRIGUES

CNPJ: 33.718.798/0001-60 I.E.: 003453152.00-84

1.13.	(PINTURAS)	-	-	-	BDI 1	-	13.068,53
1.13.1.	(PAREDES EXTERNAS)	-	-	-	BDI 1	-	3.171,26
1.13.1.1.	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	163,38	2,18	BDI 1	2,76	450,93
1.13.1.2.	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE MASSA CORRIDA (PVA), EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO	M2	16,76	19,17	BDI 1	24,23	406,09
1.13.1.3.	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	146,62	10,73	BDI 1	13,56	1.988,17
1.13.1.4.	PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	17,28	14,93	BDI 1	18,87	326,07
1.13.2.	(PAREDES INTERNAS)	-	-	-	BDI 1	-	3.614,80
1.13.2.1.	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	189,89	2,18	BDI 1	2,76	524,10
1.13.2.2.	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE MASSA CORRIDA (PVA), EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO	M2	48,34	19,17	BDI 1	24,23	1.171,28
1.13.2.3.	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	141,55	10,73	BDI 1	13,56	1.919,42
1.13.3.	(TETOS)	-	-	-	BDI 1	-	1.979,55
1.13.3.1.	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	155,87	10,05	BDI 1	12,70	1.979,55
1.13.4.	(METAIS)	-	-	-	BDI 1	-	4.302,92
1.13.4.1.	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	135,54	23,98	BDI 1	30,31	4.108,22
1.13.4.2.	PINTURA ESMALTE EM TUBO GALVANIZADO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M	10,00	15,40	BDI 1	19,47	194,70
1.14.	(SERVIÇOS COMPLEMENTARES)	-	-	-	BDI 1	-	7.865,92
1.14.0.1.	GUARDA-CORPO EM TUBO GALVANIZADO DIN 2440 D = 2", COM SUBDIVISÕES EM TUBO DE AÇO D = 1/2", H = 1,05 M	M	9,00	334,57	BDI 1	422,93	3.806,37
1.14.0.2.	GUARDA-CORPO EM AÇO GALVANIZADO DIN 2440, D = 2", COM SUBDIVISÕES EM TUBO DE AÇO D = 1/2", H = 1,05 M - COM CORRIMÃO DUPLO DE TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE D = 1 1/2"	M	5,00	488,04	BDI 1	616,93	3.084,65

MARCO AURELIO PEREIRA RODRIGUES

CNPJ: 33.718.798/0001-60 I.E.: 003453152.00-84

1.14.0.3.	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO DIN 2440, D = 1 1/2" - FIXADO EM ALVENARIA	M	5,00	102,05	BDI 1	129,00	645,00
1.14.0.4.	VIDRO CANELADO 4MM, INCLUSIVE COLOCAÇÃO	U	2,03	128,56	BDI 1	162,51	329,90
1.15.	(SERVIÇOS FINAIS)	-	-	-	BDI 1	-	915,49
1.15.0.1.	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	168,97	1,24	BDI 1	1,57	265,28
1.15.0.2.	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	167,15	3,08	BDI 1	3,89	650,21

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

SÃO PEDRO DA UNIÃO, 30 DE JULHO DE 2021

MARCO AURELIO PEREIRA
RODRIGUES:08561066660

Assinado de forma digital por MARCO
AURELIO PEREIRA
RODRIGUES:08561066660
Dados: 2021.07.29 18:43:31 -03'00'

MARCO AURELIO PEREIRA RODRIGUES

CNPJ n° 33.718.798/0001-60

MARCO AURÉLIO PEREIRA RODRIGUES

Engenheiro Civil – Responsável Técnico

CREA-MG 239847/D CPF: 085.610.666-60

Sócio Administrador

MARCO AURELIO PEREIRA RODRIGUES

CNPJ: 33.718.798/0001-60 I.E.: 003453152.00-84

CRONOGRAMA

Quadro de Composição do BDI

OBRA/EMPREENDIMENTO

PROJETO DE AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR -

ENDEREÇO DA OBRA/EMPREENDIMENTO

Rua Vereador Jorge José, nº 13 - Nova São Pedro

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,35%
BDI COM desoneração	BDI DES	26,41%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + -)}{1}$$

MARCO AURELIO PEREIRA RODRIGUES

CNPJ: 33.718.798/0001-60 I.E.: 003453152.00-84

$\frac{DF}{(1-CP-ISS-CRPB)} * (1+L)$ 1

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

SÃO PEDRO DA UNIÃO, 30 DE JULHO DE 2021

MARCO AURELIO PEREIRA RODRIGUES:08561066660 Assinado de forma digital por MARCO AURELIO PEREIRA RODRIGUES:08561066660
Dados: 2021.07.29 18:50:42 -03'00'

MARCO AURELIO PEREIRA RODRIGUES
CNPJ nº 33.718.798/0001-60

MARCO AURÉLIO PEREIRA RODRIGUES
Engenheiro Civil – Responsável Técnico
CREA-MG 239847/D CPF: 085.610.666-60
Sócio Administrador

MARCO AURELIO PEREIRA RODRIGUES

CNPJ: 33.718.798/0001-60 I.E.: 003453152.00-84

CRONOGRAMA

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1 05/21	2 06/21	3 07/21	4 08/21
1.	APLIÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR	72.199,64	% Período:	14,59%	28,80%	25,46%	31,14%
1.1.	(SERVIÇOS PRELIMINARES)	2.827,39	% Período:	100,00%			
1.2.	(FUNDAÇÕES)	7.708,99	% Período:	100,00%			
1.3.	(ESTRUTURAS)	7.413,73	% Período:	100,00%			
1.4.	(ALVENARIAS)	5.235,53	% Período:	50,00%	100,00%		
1.5.	(CAIXAS, ELETRODUTOS E MÓDULOS)	206,26	% Período:	50,00%	50,00%	100,00%	50,00%
1.6.	(COBERTURA)	6.855,32	% Período:		50,00%	100,00%	
1.7.	(INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS)	3.379,43	% Período:		50,00%	50,00%	
1.8.	(ESQUADRIAS)	8.146,24	% Período:		30,00%	100,00%	70,00%
1.9.	(ARGAMASSAS PARA REVESTIMENTO)	3.875,19	% Período:		100,00%	80,00%	
1.10.	(REVESTIMENTOS)	211,60	% Período:		20,00%	100,00%	
1.11.	(PISOS)	3.854,49	% Período:		30,00%	70,00%	
1.12.	(INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS)	635,53	% Período:			100,00%	
1.13.	(PINTURAS)	13.068,53	% Período:				100,00%
1.14.	(SERVIÇOS COMPLEMENTARES)	7.865,92	% Período:				100,00%
1.15.	(SERVIÇOS FINAIS)	915,49	% Período:				100,00%

MARCO AURELIO PEREIRA RODRIGUES

CNPJ: 33.718.798/0001-60 I.E.: 003453152.00-84

Período:	%		Investimento:	20.795,50	28,80%	18.382,29	25,46%	22.485,47	31,14%
	Investimento:	%:							
Acumulado:	Investimento:	14,59%	10.536,38	20.795,50	28,80%	18.382,29	25,46%	22.485,47	31,14%
	Investimento:	14,59%	10.536,38	43,40%	49.714,17	68,86%	72.199,64	100,00%	

Total: R\$ 72.199,64

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

Assinado de forma digital por **SÃO PEDRO DA UNIÃO, 30 DE JULHO DE 2021**

MARCO AURELIO PEREIRA
RODRIGUES:08561066660

MARCO AURELIO PEREIRA
RODRIGUES:08561066660

Dados: 2021.07.29 18:49:15 -03'00'

MARCO AURELIO PEREIRA RODRIGUES

CNPJ nº 33.718.798/0001-60

MARCO AURÉLIO PEREIRA RODRIGUES

Engenheiro Civil – Responsável Técnico

CREA-MG 239847/D CPF: 085.610.666-60

Sócio Administrador



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: CONSTRUTORA CONSTRUTECK LTDA
CNPJ: 23.186.594/0001-72

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 10:13:57 do dia 26/05/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 22/11/2021.

Código de controle da certidão: **3A62.5C13.47D3.D38F**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Voltar

Imprimir



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 23.186.594/0001-72
Razão Social: CONSTRUTORA CONSTRUTECK LTDA
Endereço: RUA JOAO SILVA 178 / CENTRO / NOVA RESENDE / MG / 37860-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 23/04/2021 a 20/08/2021

Certificação Número: 2021042302243124131107

Informação obtida em 06/08/2021 15:11:02

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CONSTRUTORA CONSTRUTECK LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 23.186.594/0001-72

Certidão n°: 24116314/2021

Expedição: 06/08/2021, às 15:11:35

Validade: 01/02/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONSTRUTORA CONSTRUTECK LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **23.186.594/0001-72**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei n° 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa n° 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

PREFEITURA MUNICIPAL DE S.P.UNIAO (MG)

04-1 Processo de Compra/Licitacao - 2021

* PLANEJ
GES220

LCOTACAO.667-876

MAPA DE JULGAMENTO

PROCESSO: PRC00144/21

PROCESSO DE LICITACAO POR ITEM

LICITACAO: DISP0030/21

F O R N E C E D O R E S

SEQ PRODUTO	UN	QUANTIDADE	2804 COMERCIAL E CONSTRUT 3563-1467	3770 CONSTRUTORA CONSTRUT 35 99108-4802	3772 MARCO AURELIO PEREIR	MENOR VALOR ENCONTRADO NO MERCADO
1	REFORMA/MANUT. CASA APOIO AGRI	27503 SV	1,0000	69.799,80 2° 69.799,80	69.481,19 v 69.481,19	69.481,19 69.481,19
		ACUMULADO:		72.199,64 3° 72.199,64		69.481,19

VALOR TOTAL DO PROCESSO:

(v) Identifica Vencedor

OBS: (*) Identifica primeiro colocado (para processo GLOBAL)

(d) Identifica Item Desclassificado



SETOR DE LICITACOES

PREFEITURA MUNICIPAL DE S.P.UNIAO (MG)

04-1 Processo de Compra/Licitacao - 2021

RELAÇÃO DE PRODUTOS SELECIONADOS POR FORNECEDOR

ITEM	QUANTIDADE	UNIDADE	CODIGO	DISCRIMINACAO	COMPLEMENTO	VALOR UNIT. COTADO	VALOR COTADO
1	1,0000	SERVICOS	27503	REFORMA/MANUT. CASA APOIO AGRI CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A AMPLIACAO E SERVICOS DE MANUTENCAO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR DA P REFEITURA DE SAO PEDRO DA UNIAO.		69.481,1900	69.481,19

VALOR TOTAL DOS PRODUTOS: 69.481,19

ATENCAO: - Aguardar ORDEM de FORNECIMENTO para entrega do(s) produto(s) e emissao da NOTA FISCAL.



SETOR DE LICITACOES

REQUISICAO DE EMPENHO

REQUISICAO DE EMPENHO (R.E.): 02159/21 DATA da R.E.: 12/08/2021

UNIDADE.....: 0208 - DEPARTAMENTO MUNIC AGRIC. PEC. DESENV. SUSTENTAVEL
BLOQUEIO ORCAMENT.: INEXISTENTE

FAVORECIDO.....: CONSTRUTORA CONSTRUTECK LTDA COD.: 3770
Endereco.: RUA JOAO SILVA,178-SALA01
Bairro...: CENTRO Cidade: NOVA RESENDE
UF.....: MG CEP :37860-000 Fone: 35 99108-4802
CPF/CNPJ...: 23.186.594/0001-72
Pagamento: Banco: 756 Agencia: 4104 Conta: 10892-8
ORDEM SERVICO (OS): 2329 ITEM DA O.S.: 1
CONTRATO.....: VIGENCIA: a

PROCESSO DE COMPRA: PRC00144/21 (PROCESSO DE LICITACAO POR ITEM) HOMOLOGADO em 12/08/2021 ADJUDICADO: 12/08/2021
DISP0030/21 PROCESSO DE DISPENSA
FUNDAMENTACAO LEGAL: art. 75, I, Lei 14.133/2021

CONDICAO PAGAMENTO: ATE 30 DIAS
PRAZO DE ENTREGA..: 60 dia(s) 0000 meses : horas/minuto
FICHA: 591 CLAS. ORCAMENTARIA: 0208 2060620012.097 449051 - Obras e Instalacoes
FONTE.....: -
PROJETO/ATIVIDADE.: 2.097 - MANUTENCAO ATIVIDADES AGRICULTURA

VALOR TOTAL DA RE.: 69.481,19

H I S T O R I C O : CONTRATACAO DE EMPRESA PARA A AMPLIACAO E SERVICOS DE MANUTENCAO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR DA P
REFEITURA DE SAO PEDRO DA UNIAO.

RELACAO DOS PRODUTOS DESTA REQUISICAO DE EMPENHO

DESCRICAO PRODUTO	UN	CODIGO	QUANTIDADE	PRECO UNITARIO	VALOR TOTAL
REFORMA/MANUT. CASA APOIO AGRI	SV	27503	1,0000	69.481,1900	69.481,19

E M P E N H O (TIPO/NUMERO):

Valor Total a Empenhar(*): R\$ 69.481,19
VALOR TOTAL POR EXTENSO:(sessenta e nove mil, quatrocentos e oitenta e um reais e dezenove cen-
tavos*****)

(*) Valor modificavel a criterio do usuario


SETOR DE LICITACOES



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
Rua Cel. João Ferreira Barbosa, nº 46 – Centro – CEP. 37.885-000
CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais.

PARECER JURÍDICO

PROCESSO nº 144/2021 – DISPENSA 30/2021

CONTRATAÇÃO DIRETA

Dispensa de Licitação (art. 75, I, Lei 14.133/2021)

Órgão Requisitante: Departamento Municipal de Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente.

Chega a essa Assessoria Jurídica para exarar parecer, o Processo nº 144/2021 que tem por objetivo viabilizar a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR DA PREFEITURA DE SÃO PEDRO DA UNIÃO**. Considerando os documentos apresentados vem, com substrato no art. 53, parágrafos e incisos, da Lei Federal nº 14.133/2021, apresentar parecer.

A documentação juntada está assim representada:

I – Solicitação do Departamento Municipal de Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente, com o pedido de **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR DA PREFEITURA DE SÃO PEDRO DA UNIÃO**, com uma estimativa de custo de R\$ 73.503,98 (setenta e três mil quinhentos e três reais e noventa e oito centavos);

I-I – O pedido do Departamento Municipal de Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente, firmado pelo sua Diretora, traz os esclarecimentos e justificativas, informando a necessidade da contratação dessa empresa para que seja ampliado e feitas as manutenções necessárias no prédio da “antiga” Casa do Leite, onde será implantado a Casa de Apoio ao Agricultor, onde será também será instalada a Sede da Emater, e com isso o município deixará de pagar aluguel do imóvel da Emater.

Conforme disposto na solicitação, pode-se deduzir que estão atendidas as exigências do inciso I, art. 72, da Lei Federal nº 14.133/2021.

II – De posse do pedido do Departamento Municipal de Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente, o Diretor do Departamento de Administração procede a sua análise, concluindo que frente ao valor envolvido para a contratação pretendida no valor de R\$ 69.481,19 (sessenta e nove mil e quatrocentos e oitenta e um reais e dezenove centavos), esta pode ser realizada por **CONTRATAÇÃO**, mediante dispensa de licitação, a teor do art. 75, inciso I, da Lei nº 14.133/2021.

II-I – Assim decidido diligência na compra do serviço/produto, pré-selecionando como eventual fornecedora a **CONSTRUTORA CONSTRUTECK LTDA-EPP** – CNPJ: 23.186.594/0001-72, e, em ação concomitante, anexa declarações em cumprimento



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
Rua Cel. João Ferreira Barbosa, nº 46 – Centro – CEP. 37.885-000
CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais.

aos incisos I, II, III, IV,V,VI,VII E VII, do art. 72, da Lei nº 14.133/2021, que junto com este parecer jurídico, requer da autoridade superior competente, autorização para a contratação.

CONCLUSÃO

Analisando o referido feito, tendo como fundamento o *caput* do art. 53 da Lei nº 14.133/2021, conclui-se que o processo até agora conduzido preenche os dispositivos legais da nova lei de licitações, podendo a contratação para a realização da obra a ser realizada mediante contratação com dispensa de licitação. O parecer é de que a autoridade competente, no caso o Prefeito Municipal, possa **autorizar a compra**, sendo este ato divulgado no sítio eletrônico da Prefeitura, como determina o § único, art. 72, Lei 14.133/2021.

São Pedro da União, 06 de agosto de 2021.

Abel Celestino da Conceição
Assessor Jurídico - OAB/MG – 73.606/B



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
Rua Cel. João Ferreira Barbosa, nº 46 – Centro – CEP. 37.885-000
CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais.
TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

Nos termos da Lei Federal 14.133/2021, acato por inteiro o resultado apresentado pelo Diretor do Departamento de Administração e **HOMOLOGO** o **Processo Licitatório nº 144/2021, Dispensa 30/2021**, para os fins de direito, com o vencedor: a empresa **CONSTRUTORA CONSTRUTECK LTDA-EPP – CNPJ: 23.186.594/0001-72**, vencedora pelo valor global de R\$ 69.481,19 (sessenta e nove mil e quatrocentos e oitenta e um reais e dezenove centavos), para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR DA PREFEITURA DE SÃO PEDRO DA UNIÃO**, do retro mencionado processo, bem como seja expedida a ordem de fornecimento.

Registre-se;

Publique-se;

Cumpra-se.

São Pedro da União - MG, 12 de agosto de 2021.


Custódio Ribeiro Garcia
Prefeito Municipal



CONTRATO DE EXECUÇÃO DE OBRA QUE ENTRE SI FAZEM O MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DA UNIÃO E CONSTRUTORA CONSTRUTECK LTDA EPP, DE CONFORMIDADE COM AS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES A SEGUIR EXPOSTAS:

Nº /2021

CLÁUSULA I - DAS PARTES E FUNDAMENTOS

1.1 - DA CONTRATANTE

1.1.1 O Município de São Pedro da União, Estado de Minas Gerais, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Rua Coronel João Ferreira Barbosa, Nº 46 – Centro, São Pedro da União/MG, CEP 37.855-000, inscrito no CNPJ sob o nº 18.666.172/0001-64, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. **CUSTÓDIO RIBEIRO GARCIA**, residente e domiciliado na Rua Vereador Cecílio Francisco Sales, nº 449, Centro, São Pedro da União, CEP 37855-000, portador da Carteira de Identidade M-1.776.122-SSP/MG, CPF 314.255.936-15.

1.2 - DA CONTRATADA

1.2.1 A empresa **CONSTRUTORA CONSTRUTECK LTDA EPP**, inscrita no CNPJ sob o nº 23.186.594/0001-72, com sede na Rua João Silva, nº 178- Centro, Nova Resende/MG, CEP 37860-000, neste ato representado pelo senhor LUCAS HENRIQUE DE SOUZA, portador da carteira de identidade MG-20.282.738 e CPF 116.787.956-23.

1.3 - DOS FUNDAMENTOS

1.3.1 - A presente contratação decorre do Processo Administrativo Licitatório nº 144/2021 – Dispensa de Licitação nº 30/2021, e se regerá por suas cláusulas, pelos preceitos de direito público, aplicando-lhe, supletivamente, os princípios da teoria geral dos contratos e disposições de direito privado.

CLAUSULA II - DO OBJETO

2.1 - O presente contrato tem por objeto a

CONSTRUTORA CONSTRUTECK LTDA
CNPJ: 23.186.594/0001-72
Lucas Henrique de Souza
CPF: 116.787.956-23
RG: MG-20.282.738



OBJETO 01: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR DA PREFEITURA DE SÃO PEDRO DA UNIÃO, em conformidade com as especificações e quantitativos contidos nos projetos que fazem parte integrante do presente contrato, independente de transcrição.

2.2 - Fazem parte do presente instrumento, como se nele estivessem transcritos, o Processo Administrativo Licitatório nº 144/2021 – Dispensa de Licitação nº 30/2021, seus Anexos, assim como a proposta comercial da Contratada, os quais esta se obriga a observar integralmente, independente de transcrição.

CLÁUSULA III - DO PRAZO, DO VALOR DO CONTRATO E DO PAGAMENTO

3.1- DO PRAZO

3.1.1 - O prazo de duração do contrato será de 120 (cento e vinte) dias, sendo sua vigência de 23/08/2021 a 22/12/2021.

3.1.2 - A Contratante assumirá integral responsabilidade pela boa execução e eficiência das obras que efetuar, pelo fornecimento de equipamentos, materiais, mão-de-obra e instalações, assim como pelo cumprimento dos elementos técnicos fornecidos pela Contratante ou terceiros.

3.1.3 - Na ocorrência de tais fatos supervenientes, os pedidos de prorrogação referentes aos prazos parciais serão encaminhados à Contratante 01 (um) dia após o evento, em comunicação por escrito.

3.1.4 - Em se tratando de prorrogação do prazo final, os pedidos deverão ser encaminhados através de requerimento, 10 (dez) dias antes de findar o prazo original, com comprovação de fatos que justifiquem tal solicitação.

3.2 - DO VALOR

3.2.1 - O valor total do presente contrato é de

Objeto 01: R\$ 69.481,19 (sessenta e nove mil e quatrocentos e oitenta e um reais e dezenove centavos); conforme planilha(s) de preços e serviços anexa(s).



3.2.2 - Todos os encargos sociais e fiscais, taxas e emolumentos, que recaírem sobre o contrato, correrão à conta da Contratada.

3.3 - DO PAGAMENTO

3.3.1 - Os pagamentos serão mensais, de acordo com o desenvolvimento das atividades, devidamente aprovadas pelo Departamento Municipal de Obras, Serviços Públicos e Infraestrutura.

3.3.2 - O Município realizará as medições mensais, atestando a execução das obras, sendo que a Contratada apresentará até o 5º (quinto) dia do mês subsequente ao da execução dos serviços, uma fatura correspondente aos valores dos mesmos e a preços unitários do contrato.

3.3.3 - As faturas deverão vir acompanhadas das guias de recolhimento de INSS e FGTS, devidamente quitadas, relativas ao mês anterior ao do faturamento.

3.3.4 - Os pagamentos serão efetuados em até 30 (trinta) dias após a entrega da nota fiscal e cumprida todas as formalidades legais anteriores a este ato.

3.3.5 - O pagamento correspondente à última medição só será realizado mediante a apresentação da CND do INSS e Termo de Recebimento Provisório referente à obra.

3.3.6 - O Termo de Recebimento Definitivo será emitido em até 90 (noventa) dias após o recebimento provisório das obras, desde que o objeto tenha sido fielmente cumprido.

CLÁUSULA IV - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

4.1 - As despesas resultantes deste contrato ocorrerão à conta da dotação orçamentária:

0208 2060620012.097 449051 (Ficha 591)

CLÁUSULA V - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

5.1 - São obrigações da Contratada, além de outras decorrentes da natureza do contrato, além daquelas já previstas no edital:



5.1.1 - Responsabilizar-se pela execução das obras objeto do presente contrato, obedecidos os prazos e condições fixados no Edital e seus respectivos anexos, no cronograma físico-financeiro e nas ordens de serviço.

5.1.2 - Responsabilizar-se por todas as despesas e encargos de qualquer natureza com pessoal de sua contratação necessários à execução do objeto contratual, inclusive encargos relativos à legislação trabalhista e quaisquer outros decorrentes dos serviços constantes do presente contrato.

5.1.3 - Assumir inteira responsabilidade civil, administrativa e penal por quaisquer danos e prejuízos materiais ou pessoais causados diretamente ou por seus empregados ou prepostos, à Contratante ou a terceiros.

5.1.4 - Manter, por todo o período da execução contratual, as condições que garantiram a sua habilitação, incluída a regularidade perante o INSS, FGTS e Fazenda Pública.

5.1.5 - Manter, no local da execução da obra, diário de registro e informações pertinentes.

5.1.6 - Indicar responsável técnico pela execução da obra, devidamente habilitado e inscrito no CREA - MG - Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura de Minas Gerais.

5.1.7 - Efetuar o registro da obra junto ao INSS, no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis após a assinatura do contrato, comprovando o procedimento junto à Contratante.

5.1.8 - Proceder à Anotação de Responsabilidade Técnica e enviá-la ao CREA - MG no prazo de 05 (cinco) dias úteis, comprovando o procedimento junto à Contratante.

5.2 - Poderá o Município exigir, em qualquer época, a apresentação de documentos e informações complementares, atinentes à licitação, incluídos os que referirem à regularidade da empresa com as suas obrigações.

5.3 - A Contratada providenciará, às suas custas, a aprovação pelos poderes competentes ou companhias concessionárias de serviços públicos, quando for o caso, de todos os componentes do projeto, bem como alvarás e licenças necessários à execução da obra, sendo que, qualquer exigência que implique em modificação do projeto, deverá ser obtida autorização por escrito da Contratante.



CLÁUSULA VI - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

6.1 - São obrigações da Contratante:

6.1.1 - Efetuar pagamento à Contratada no prazo fixado neste contrato, após a entrega da Nota Fiscal.

6.1.2 - Fiscalizar a execução do contrato.

CLÁUSULA VII - DAS MODIFICAÇÕES E/OU ALTERAÇÕES

7.1 - Qualquer modificação de forma ou quantidade (acréscimo ou redução) dos materiais objeto deste contrato poderá ser determinada pela Contratante mediante assinatura de Termos Aditivos, observadas as normas legais vigentes.

CLÁUSULA VIII - DA FISCALIZAÇÃO E ACOMPANHAMENTO DO CONTRATO

8.1 - Compete ao titular do Departamento Municipal de Obras, Serviços Públicos e Infraestrutura, em nome da Contratante, acompanhar e fiscalizar a execução do presente contrato, através de seus técnicos ou órgãos que ela designar a quem caberá autorizar a emissão de faturas, alterações de projetos, substituição e materiais, bem como praticar todos os atos que se fizerem necessários para a fiel execução das obras contratadas.

CLÁUSULA IX - DAS PENALIDADES

9.1 - O descumprimento total ou parcial das obrigações assumidas caracterizará a inadimplência da Contratada, ficando o mesmo, garantido o contraditório e a ampla defesa, sujeita às seguintes penalidades:

9.1.1 - Advertência;

9.1.2 - Multa de 10% (dez por cento) sobre o valor contratado, devidamente atualizado pelo Índice Geral de Preços de Mercado - IGPM/FGV;



9.1.3 - Suspensão temporária de participação em licitação com o Município de São Pedro da União pelo prazo de 02 (dois) anos;

9.1.4 - Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, na forma prevista no inciso IV do art. 87 da Lei 8.666/93, além do encaminhamento ao Ministério Público para aplicação das sanções criminais previstas nos artigos 89 a 99 da referida Lei, salvo superveniência comprovada de motivo de força maior, desde que aceito pelo Município.

9.2 - Na hipótese de a Contratada se recusar a assinar o contrato ou não executá-lo nas condições estabelecidas, se sujeitará à multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total, independentemente da aplicação de outras sanções previstas em lei.

9.3 - Pelo atraso injustificado para iniciar ou concluir a obra será aplicada multa de 0,5% (cinco décimos por cento) por dia de atraso, calculada sobre o valor do contrato, bem como a multa prevista no item acima.

9.4 - As multas lançadas pelo Município serão deduzidas diretamente dos créditos que a Contratada tiver em razão da presente licitação.

CLÁUSULA X - DA RESCISÃO

10.1 - A rescisão do presente contrato poderá ser:

10.1.1 - determinada por ato motivado da Administração, após processo regular, assegurado o contraditório e ampla defesa, nos casos do artigo 78, I a XII e XVII da Lei de Licitações.

10.1.2 - amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo no processo de licitação, desde que haja conveniência para a Administração;

10.1.3 - judicial, nos termos da legislação.

10.2 - No caso de rescisão do Contrato, ficará suspenso o pagamento à Contratada até que se apurem eventuais perdas e danos.

CLÁUSULA XI - DO FORO



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
Rua Cel. João Ferreira Barbosa, 46 - Centro - CEP 37855-000
CNPJ: 18.666.172/0001-64 - Estado de Minas Gerais

11.1 - Fica eleito o Foro da Comarca de Guaxupé para dirimir dúvidas referentes a este Contrato, com renúncia expressa de qualquer outro;

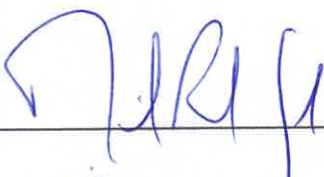
Por estarem justos e contratados, os representantes das partes assinam o presente instrumento, na presença das testemunhas abaixo, em 03 (três) vias de igual teor e forma.


São Pedro da União, 12 de agosto de 2021.


CUSTÓDIO RIBEIRO GARCIA
Prefeito Municipal

CONSTRUTORA CONSTRUTECK LTDA
CNPJ: 23.186.594/0001-72
Lucas Henrique de Souza
CPF: 116.787.956-23
RG: MG-20.282.738
CONSTRUTORA CONSTRUTECK LTDA EPP
Representante Legal: Lucas Henrique de Souza
CPF N° 116.787.956-23

TESTEMUNHAS:

1-  **Daniel Rubens Galli**
CPF 322.148.298-14
DIRETOR DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO
PREFEITURA MUNIC. SÃO PEDRO DA UNIÃO-MG

2-  CPF: 062.291.186-45



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
Rua Cel. João Ferreira Barbosa, nº 46 – Centro – CEP. 37.885-000
CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais.

EXTRATO DE DISPENSA

PROCESSO nº 144/2021 – DISPENSA 30/2021

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DA UNIÃO – PREFEITURA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR DA PREFEITURA DE SÃO PEDRO DA UNIÃO.

FORNECEDORES:

1- CONSTRUTORA CONSTRUTECK LTDA-EPP – CNPJ: 23.186.594/0001-72, vencedora pelo valor global de R\$ 69.481,19 (sessenta e nove mil e quatrocentos e oitenta e um reais e dezenove centavos).

VALOR TOTAL: R\$ 69.481,19 (sessenta e nove mil e quatrocentos e oitenta e um reais e dezenove centavos).

São Pedro da União, 12 de agosto de 2021.



Daniel Rubens Galli

Diretor do Departamento de Administração

(Cópia deste extrato foi publicada no mural do hall da sede da Prefeitura Municipal, nesta data)

AFIXADO EM 12/08/21

RETIRAR EM 12/09/21

Daniel Rubens Galli
CPF 322.148.298-14
DIRETOR DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO
PREFEITURA MUNIC. SÃO PEDRO DA UNIÃO-MG



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO

Rua Cel. João Ferreira Barbosa, 46 - Centro - CEP 37855-000

CNPJ: 18.666.172/0001-64 - Estado de Minas Gerais

ORDEM DE SERVIÇO

ORDEM DE SERVIÇOS Nº 02/2021

Referente à execução de CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A AMPLIAÇÃO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA CASA DE APOIO AO AGRICULTOR DA PREFEITURA DE SÃO PEDRO DA UNIÃO.

Referência:

Processo nº 144/2021

Dispensa de Licitação 30/2021

Valor do contrato R\$ 69.481,19 (sessenta e nove mil e quatrocentos e oitenta e um reais e dezenove centavos).

À CONSTRUTORA CONSTRUTECK LTDA-EPP

Pela presente ordem de serviços, autorizamos a **CONSTRUTORA CONSTRUTECK LTDA-EPP a iniciar na data de 23 de agosto de 2021 os serviços que menciona o contrato acima epigrafado, celebrado entre a Administração Municipal de São Pedro da União e a empresa supracitada.**

São Pedro da União, 16 de agosto de 2021.

Custódio Ribeiro Garcia

Prefeito Municipal